



ROMÂNIA
PRIMĂRIA
MUNICIPIULUI
HUNEDOARA



Certificat seria C,
nr. 300 / 06.11.2009



Certificat seria M,
nr. 105 / 06.11.2009

Compartimentul Centrul de Informare pentru Cetățeni și Relații Publice

Municipiul Hunedoara, B-dul. Libertății nr.17, cod.331128 Județul Hunedoara, Tel.:+4 0254 716322, Fax: +4 0254 716087

Nr. 41143/31.08.2012

Primarul municipiului Hunedoara, Viorel Arion

în conformitate cu prevederile art. 6, alin(1), (2) și (4) din **Legea nr. 52/2003**, privind transparența decizională în administrația publică, transmit următorul

ANUNȚ

Începând cu data de vineri, 31 august 2012, la panoul de la intrarea în Primăria municipiului Hunedoara, sunt afișate următoarele proiecte de hotărâri:

- 1. Proiect de hotărâre privind stabilirea și sancționarea unor contravenții pe raza administrativ teritorială a municipiului Hunedoara;**
- 2. Proiect de hotărâre privind stabilirea criteriilor în baza cărora se repartizează locuințele convenabile, cu chirie din fondul locativ de stat, precum și actele necesare pentru depunerea dosarului de locuință convenabilă;**
- 3. Proiect de hotărâre privind stabilirea criteriilor în baza cărora se repartizează locuințele sociale, cu chirie din fondul locativ de stat, precum și actele necesare pentru depunerea dosarului de locuință socială;**
- 4. Proiect de hotărâre privind aprobarea Regulamentului de autorizare a agenților economici pe raza municipiului Hunedoara**

Proiectele de hotărâri sunt însoțite de nota de fundamentare a primarului, raportul serviciului de specialitate, Regulamentul privind stabilirea și sancționarea unor contravenții pe raza administrativ teritorială a municipiului Hunedoara precum și de Regulamentul de autorizare a agenților economici pe raza municipiului Hunedoara.

➤ În termen de 15 zile de la data publicării pe site-ul Primăriei municipiului Hunedoara, la Compartimentul Centrul de Informare pentru Cetățeni și Relații Publice, cei interesați pot depune în scris recomandări, sugestii și opinii privind acest proiect de hotărâre.

➤ Informații suplimentare pot fi solicitate începând cu data de vineri, 31 august 2012, între orele 8⁰⁰ – 14⁰⁰, la Compartimentul Centrul de Informare pentru Cetățeni și Relații Publice (fosta clădire B.R.D.)

➤ Cei interesați pot solicita în scris și pot primi gratuit copii după aceste proiecte de hotărâri, care pot fi studiat și pe site-ul Primăriei Hunedoara, la adresa www.primariahd.ro.

**P R I M A R,
VIOREL ARION**

Coordonator la Compartimentul Centrul de
Informare pentru Cetățeni și Relații Publice,
Toma Valerica

HOTĂRÂREA nr. _____/2012

privind stabilirea și sancționarea unor contravenții pe raza administrativ teritorială a municipiului Hunedoara

Consiliul local al municipiului Hunedoara,

Analizând Nota de fundamentare a Primarului municipiului Hunedoara privind stabilirea și sancționarea unor contravenții pe raza administrativ teritorială a municipiului Hunedoara, precum și raportul compartimentului de specialitate nr. 32773/12.07.2012, aprobat de Primarul Municipiului Hunedoara;

Având în vedere rapoartele Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului Hunedoara, al Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor, al Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură și libertăților cetățenilor, al Comisiei pentru servicii publice și comerț, precum și al Comisiei activități științifice, învățământ, sănătate, cultură, protecție socială, sportivă și de agrement;

În temeiul prevederilor art. 30 alin. (3) din Legea nr. 101/2006 privind serviciile publice de salubritate a localităților, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 24 din Ordonanța Guvernului României nr. 21/2002 privind gospodărirea localităților urbane și rurale, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 2, alin. (2) și ale art. 8, alin. (2) lit. d) din Ordonanța Guvernului nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, cu modificările și completările ulterioare, ale Legii nr. 61/1991 pentru sancționarea faptelor de încălcare a unor norme de conviețuire socială, a ordinii și liniștii publice, republicată, ale Legii nr. 101/2011 pentru prevenirea și sancționarea unor fapte privind degradarea mediului, ale Legii nr. 205 / 2004 privind protecția animalelor, cu modificările și completările ulterioare.

În baza dispozițiilor art. 36 alin. (2) lit. d), ale alin. (6), lit. a), pct. 7, ale alin. (9) precum și ale art. 45 din Legea nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

Art.1 – Aprobă stabilirea și sancționarea unor contravenții pe raza administrativ teritorială a municipiului Hunedoara, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 - Cu data intrării în vigoare a prezentei hotărâri, se abrogă Hotărârea Consiliului Local al municipiului Hunedoara nr. 66/2008, cu modificările și completările ulterioare, precum și orice alte dispoziții contrare.

Art.3 - Prezenta hotărâre se comunică: Prefectului județului Hunedoara, Poliției municipiului Hunedoara, Judecătoriei Hunedoara, Primarului municipiului Hunedoara, Secretarului, Direcției economice, Direcției tehnice, Serviciului administrație publică locală, Serviciului urbanism, amenajarea teritoriului, disciplină în construcții și cadastru, Biroului privatizare control comercial și corp control al primarului, Serviciului administrarea domeniului public și privat, Compartimentului relații cu asociațiile de proprietari din cadrul Primăriei municipiului Hunedoara, Secției de Jandarmi din cadrul municipiului Hunedoara, Direcția Poliția Locală Hunedoara, S.C. Manolache Transcom S.R.L., S.C. Apa Prod S.A. Deva, S.C. Salub S.A., Ploiești, sucursala Hunedoara, S.C. Proserv S.A., Serviciul public administrația piețelor, târgurilor și oboarelor, precum și prin afișare în locuri publice.

Hunedoara, la _____/2012
PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Cazan Florian

VIZAT SECRETAR,
Aurel Rață – Bugnariu

REGULAMENT

Privind stabilirea și sancționarea unor contravenții pe raza administrativ teritorială a municipiului Hunedoara

CAPITOLUL I

Întreținerea și repararea străzilor, drumurilor, podurilor, podețelor și trotuarelor, modernizarea drumurilor existente, reglementarea circulației.

Art.1 . - Pentru reglementarea desfășurării traficului rutier și pietonal, întreținerea și exploatarea căilor publice, următoarele fapte constituie contravenții :

- a) executarea de lucrări sau săpături pe domeniul public și privat al municipiului Hunedoara, fără aprobările legale și neasigurarea împrejmuirilor de protecție și iluminare pe timp de noapte, nesemnalezarea cu panouri de avertizare a zonelor unde se execută lucrările;
- b) nerefacerea în starea inițială a zonelor unde au avut loc lucrări, neevacuarea resturilor și gunoaielor rezultate în urma lucrărilor efectuate, precum și depozitarea acestora în alte locuri decât cele stabilite prin aprobarea acordată;
- c) depozitarea pe străzi, trotuare, în parcuri, parcuri, pe zone verzi, terenuri virane sau piețe a materialelor de orice fel sau utilaje, ambalaje și altele, fără aprobarea serviciilor publice ale Consiliului local și fără plata taxelor stabilite potrivit legii;
- d) deranjarea activităților de întreținere și reparații a străzilor, călcarea marcajelor proaspăt efectuate în condițiile în care sunt asigurate semnalizările de avertizare corespunzătoare;
- e) accesul, staționarea, parcare și circulația vehiculelor de orice fel pe zone verzi sau pe terenuri cu destinația de zone verzi, precum și spălarea vehiculelor pe străzi, în locurile publice, pe malul apelor curgătoare, cu excepția locurilor special amenajate în acest scop;
- f) circulația pe drumurile publice a autovehiculelor cu gabarit depășit fără autorizație specială în acest sens și fără luarea măsurilor de protecție și securitate;
- g) degradarea sau distrugerea indicatoarelor de circulație, a parapetilor la poduri sau de protecție a pietonilor.

Art.2 . - Contravențiile prevăzute la art. 1, lit. „d” și „e”, se sancționează cu amendă de la 100 lei la 200 lei, pentru persoanele fizice și de la 500 lei la 1000 lei pentru instituțiile publice și agenții economici, cu sau fără personalitate juridică, precum și pentru alte persoane juridice, iar contravențiile prevăzute la lit. „a”, „b”, „c”, „f”, „g”, se sancționează cu amendă de la 200 lei la 400 lei, pentru persoanele fizice și de la 800 lei la 1500 lei pentru instituțiile publice și agenții economici, cu sau fără personalitate juridică, precum și pentru alte persoane juridice.

CAPITOLUL II

Igienizarea și salubritatea municipiului, curățirea străzilor, trotuarelor și a celorlalte locuri publice, colectarea, depozitarea și transportul resturilor menajere și stradale

Art.3.- În vederea creării unor condiții de viață corespunzătoare pentru cetățenii municipiului Hunedoara, a menținerii și păstrării curățeniei, săvârșirea următoarelor fapte constituie contravenții:

- a) depozitarea sau aruncarea gunoiului menajer în alte locuri decât în pubele, recipiente, containere sau locuri special amenajate;
- b) murdărirea străzilor sau trotuarelor cu gunoi, moloz, resturi vegetale, noroi sau pământ de pe roțile autovehiculelor sau prin pierderi de materiale din caroseriile acestora;
- c) neasigurarea condițiilor de igienă prin operații de curățenie, dezinsecție și deratizare a imobilelor și a spațiilor pe care le dețin;
- d) colectarea neautorizată de deșeuri și resturi menajere din pubele, containere sau recipiente ;
- e) neevacuarea gunoiului conform graficului stabilit de către persoanele fizice și juridice, conform prevederilor legale;
- f) scoaterea gunoaielor și a apelor reziduale din localuri, magazine , puncte de lucru sau imobile pe străzi, trotuare sau zone verzi , precum și îndepărtarea gunoiului măturat de pe trotuare în rigole sau pe carosabil ori depozitarea acestuia în alte locuri decât cele special destinate acestui scop ;
- g) creșterea și întreținerea animalelor și păsărilor în zonele A și B ale municipiului Hunedoara (cu excepția pisicilor, câinilor de companie și a câinilor de pază);
- h) întinderea rufelor la uscat pe partea de sus a balcoanelor clădirilor de pe principalele artere de circulație ale municipiului Hunedoara;
- i) deversarea apei din instalațiile sanitare sau de canalizare pe străzi, trotuare sau zone verzi în cazul intervenției la acestea;

- j) deversarea materialelor toxice, inflamabile sau explozive pe străzi, trotuare sau zone verzi, pe malurile apelor curgătoare sau în alte locuri publice, precum și efectuarea de lucrări de întreținere sau reparații la autovehicule în aceste locuri dacă prin aceasta se produc scurgeri de combustibili, ulei sau alte lichide specifice;
- k) neluarea măsurilor de către agenții economici și instituțiile publice care își desfășoară activitatea pe raza teritorial-administrativă a municipiului Hunedoara, de amplasare, la fiecare intrare dinspre stradă a unui coș de gunoi și pentru deținerea de recipiente compatibile cu sistemul de colectare a gunoii;
- l) neîndeplinirea obligației de curățire și măturare zilnică a trotuarelor, pergolelor și a șanțurilor din fața imobilelor și din jurul acestora, de curățire a gheții și zăpezii de pe trotuare în perioada sezonului rece;
- m) neasigurarea păstrării curățeniei și nerespectarea normelor igienico-sanitare în cinematografe, teatre, săli de sport, stadioane și alte unități de cultură;
- n) neparticiparea de către locatari la acțiuni de menținerea curățeniei și întreținerea zonelor verzi din jurul blocurilor de locuit, acțiuni convocate de către Asociațiile de proprietari care concură la menținerea ordinii și curățeniei orașului;
- o) scuturarea covoarelor, lenjeriei sau a altor obiecte pe ferestre și balcoane;
- p) depozitarea sau aruncarea deșeurilor de orice fel pe malul apelor curgătoare, pe marginea arterelor de circulație, pe terenuri virane, sau pe orice alte terenuri aparținând domeniului public sau privat al municipiului Hunedoara.

Art.4. (1) Contravențiile prevăzute la art.3, lit. „d”, „h” și „m”, se sancționează cu amendă de la 100 lei la 200 lei, contravențiile prevăzute la lit. „a”, „b”, „c”, „e”, „f”, „g”, „i”, „j”, „k”, „l”, „n”, „o”, se sancționează cu amendă de la 200 lei la 500 lei pentru persoanele fizice și de la 800 lei la 1.500 lei pentru instituțiile publice și agenții economici, cu sau fără personalitate juridică, precum și pentru alte persoane juridice, iar contravențiile prevăzute la litera p) se sancționează cu amendă de la 1.000 lei la 1.500 lei pentru persoanele fizice și de la 2.000 lei la 2.500 lei pentru instituțiile publice și agenții economici, cu sau fără personalitate juridică, precum și pentru alte persoane juridice.

(2) Agentul constatator va stabili cantitatea de deșuri depozitate în mod necorespunzător de contravenient, făcând mențiunea corespunzătoare în cuprinsul procesului-verbal. Tariful de evaluare a pagubei cauzate de deșeurile de orice fel va fi de 67 lei/ mc plus TVA, care se va actualiza periodic în funcție de tarifele practicate de S.C. Salub S.A. Ploiesti. Deșeurile rezultate ca urmare a săvârșirii contravenției vor fi ridicate, transportate și depozitate de către S.C. Salub S.A. la solicitarea și pe cheltuiuala autorității locale.

CAPITOLUL III

Desfășurarea activității de comerț în piețe, târguri și oboare de pe raza teritorială a municipiului Hunedoara.

Art.5. - În piețele agro-alimentare sau în alte locuri de pe raza teritorial-administrativă a municipiului Hunedoara, sunt considerate contravenții următoarele:

- a) vânzarea de bunuri cu regim ocazional în alte locuri decât cele stabilite și aprobate prin dispoziție a Primarului municipiului Hunedoara sau prin Hotărâre de Consiliu;
- b) vânzarea oricăror produse pe suprafețele destinate circulației pietonale sau pe căile de acces în piață sau din piață;
- c) staționarea mijloacelor de transport în incinta piețelor cu alt scop decât în vederea depozitării sau ridicării produselor sau mărfurilor.
- La intrarea în zona piețelor mijloacele de transport vor trebui să fie curate și în condiții tehnice care să nu permită scurgeri poluante sau scăpări de materiale care să murdărească zona.
- d) depozitarea butoaielor sau a ambalajelor de orice fel pe platoul pieței sau aglomerarea nejustificată a acestora în spațiile de vânzare;
- e) comercializarea neautorizată și consumul băuturilor alcoolice în incinta piețelor, precum și vânzarea de produse alimentare calde și reci pe platourile destinate comerțului curent și sectorului de comercializare produse agricole;
- f) comercializarea în piețe sau în alte locuri publice de bunuri de consum alimentare, nealimentare sau de alimentație publică pentru care deținătorii acestuia nu posedă autorizație comercială valabilă și certificat de proveniență a mărfii;
- g) sacrificarea animalelor destinate vânzării în alte locuri decât cele special amenajate și fără respectarea strictă a normelor igienico-sanitare;
- h) neluarea măsurilor de menținere a curățeniei în jurul meselor sau spațiilor închiriate pentru desfășurarea activității comerciale sau depozitarea resturilor vegetale în alte locuri decât cele stabilite de către administrația piețelor;
- i) aducerea sau prezentarea la vânzare ambulantă a semințelor comestibile, aruncarea de hârtii, resturi sau alte produse care provoacă murdărie în afara locurilor special amenajate;
- j) comercializarea de produse murdare, alterate, degradate, precum și sortarea acestora în incinta piețelor în afara locurilor special amenajate;

l) încălcarea programului de funcționare a piețelor, precum și regulilor speciale stabilite de administrația piețelor în vederea asigurării unui climat civilizată de comerț;

m) neefectuarea și neasigurarea de către administrația piețelor din municipiul Hunedoara a ordinii și curățeniei în târgurile, oboarele și piețele agro-alimentare de pe raza teritorial-administrativă a municipiului Hunedoara;

n) distrugerea sau degradarea în orice mod a instalațiilor, a dotărilor existente în piețe, târguri și oboare (cântare, mobilier urban, vitrine, grătare, coșuri de gunoi, împrejuriri).

Art.6. – Săvârșirea faptelor prevăzute la art. 5 constituie contravenții și se sancționează cu amendă de la 200 lei la 400 lei, pentru persoanele fizice și de la 800 lei la 1500 lei pentru instituțiile publice și agenții economici, cu sau fără personalitate juridică, precum și pentru alte persoane juridice.

CAPITOLUL IV

Amenajarea și întreținerea parcurilor, zonelor verzi, grădinilor publice, locurilor de joacă pentru copii și a mobilierului urban.

Art.7. - În vederea conservării parcurilor, zonelor verzi și zonelor florale de pe raza teritorial-administrativă a municipiului Hunedoara, săvârșirea următoarelor fapte constituie contravenții:

a) însușirea arborilor, puietilor, lăstarilor doborâți de fenomene naturale, tăiați sau scoși din rădăcini în urma unor aprobări legale, de alte persoane decât cele autorizate;

b) distrugerea sau degradarea în orice mod sau prin orice mijloace a mobilierului urban aferent zonelor verzi, răsturnarea coșurilor de gunoi sau schimbarea locurilor acestora, așezarea cu picioarele pe bănci;

c) schimbarea destinației zonelor verzi fără autorizație;

d) circulația cu motociclete sau vehicule în parcuri;

e) accesul cu animale în incinta parcurilor din municipiul Hunedoara ;

f) lăsarea liberă a păsărilor și animalelor în parcuri, pe zonele verzi sau în alte locuri interzise acestora din municipiul Hunedoara;

g) utilizarea zonelor verzi și a parcurilor ca locuri de plajă;

h) distrugerea zonelor verzi amenajate cu arbuști inclusiv ruperea arbuștilor;

i) practicarea jocurilor sportive sau distractive, în afara locurilor special amenajate;

j) fixarea pe arborii de aliniament de afișe, anunțuri sau alte inscripții;

k) îngrădirea zonelor verzi și utilizarea acestora în scop agricol sau pentru depozitarea de materiale, resturi menajere, gunoaie;

l) degradarea sau deteriorarea, murdărirea, practicarea de inscripții sau însemne prin scrijelirea monumentelor de orice fel;

m) distrugerea gardurilor și împrejuririlor ornamentale;

n) folosirea fântânilor arteziene pentru spălat sau scădat precum și aruncarea în bazinul acestora cu pietriș, nisip, pământ, deșeuri sau alte resturi menajere;

Art.8. - (1) Contravențiile prevăzute la art.7, lit. "g" și "j", se sancționează cu amendă de la 100 lei la 300 lei, iar contravențiile prevăzute la lit. "a", "b", "c", „d”, "e", „h”, „i”, „k”, „l”, „m” și „n” se sancționează cu amendă de la 200 lei la 400 lei, pentru persoanele fizice și de la 800 lei la 1.500 lei pentru instituțiile publice și agenții economici, cu sau fără personalitate juridică, precum și pentru alte persoane juridice. Contravențiile prevăzute la lit."f" se sancționează cu amendă de la 500 lei la 1.000 lei.

(2) Agentul constatator care aplică sancțiune pentru săvârșirea contravenției prevăzută la art.7, lit."f" poate dispune, ca măsură complementară, ridicarea animalelor care vor fi duse în adăpostul desemnat în acest sens. Restituirea acestora către proprietari se va face doar în baza actelor din care reiese deținerea legală a animalelor, precum și a chitanței de achitare a amenzii. După expirarea termenului de 48 de ore de la luarea la cunoștință de aplicare a sancțiunii, proprietarul animalelor neridicate de la adăpost este obligat să achite, pe lângă amenda contravențională, cheltuielile efectuate cu întreținerea animalelor în valoare de 35 lei/zi , calculate până în ziua ridicării animalelor de la adăpost .

(3) În situația în care nu poate fi identificat proprietarul animalelor lăsate libere pe domeniul public sau privat al municipiului Hunedoara, agentul constatator poate dispune măsura ridicării animalului, iar personalul desemnat din cadrul Grădinii Zoologice va proceda la transportarea acestora la adăpost, în vederea identificării proprietarului și luarea măsurilor legale ce se impun . Cu această ocazie se va încheia și un proces-verbal de ridicare a animalelor de pe domeniul public sau privat , proces-verbal ce va fi semnat de către persoana care a ridicat animalele , agenții constatori care au dispus măsura și persoana care a primit animalele la adăpostul desemnat.

(4) Animalele nerevendicate de către proprietari și neridicate de la adăpost în termen de 30 de zile de la ridicarea de pe domeniul public sau privat se consideră abandonate și intră sub incidența prevederilor legislative privind protecția animalelor.

CAPITOLUL V

Respectarea normelor privind executarea construcțiilor, întreținerea și administrarea clădirilor de orice natură.

Art.9 - Săvârșirea următoarelor fapte, privind întreținerea construcțiilor, a utilizării clădirilor și a spațiilor cu altă destinație, constituie contravenții:

- a) neîntreținerea în stare corespunzătoare a clădirilor, tonetelor, boutique-urilor, chioșcurilor, spațiilor comerciale unde își desfășoară activitatea cu titlu de folosință sau proprietate, prin asigurarea spălării geamurilor și a vitrinelor, înlocuirea celor sparte, vopsirea tocăriei și a tâmplăriei de lemn, aluminiu sau metal, înlocuirea părților de tâmplărie degradate;
- b) neluarea măsurilor de curățire a fațadelor locuințelor și altor construcții, tencuirea și zugrăvirea periodică a acestora, potrivit măsurilor stabilite de Consiliul Local.
- c) nedepozitarea în ordine a materialelor necesare lucrărilor, rezultate din demolări sau dezafectări;
- d) neexecutarea de îndată a curățării căilor publice din jurul șantierelor de construcții, cariere sau balastiere murdărite cu pământ, moloz sau alte reziduuri de la aceste lucrări sau a acelor pe care se execută operațiuni de încărcare sau descărcare de materiale sau produse care produc murdărirea acestora;
- e) nefinalizarea construcțiilor începute pe baza autorizațiilor eliberate de primar în condițiile și în termenele stabilite de acestea;
- f) menținerea în stare necorespunzătoare a împrejurimilor imobilelor, a gardurilor, porților și neluarea măsurilor de conservare a construcțiilor;
- g) folosirea de improvizații (hârtii, cârpe, sau tablă) în locul geamurilor, neîntreținerea curățeniei în balcoane, neaplicarea pe fiecare imobil, la loc vizibil, a tăblițelor tipizate cu numărul de imobil;
- h) aplicarea de afișe, reclame sau anunțuri pe pereții clădirilor, pe stâlpi de susținere ai rețelei de alimentare cu energie electrică, pe stâlpii semafoarelor sau în alte locuri decât locurile publice de afișaj de pe raza teritorial-administrativă a municipiului Hunedoara;
- i) ocuparea spațiilor de folosință comună din blocurile de locuit în interes personal și împiedicarea celorlalți locatari de a le folosi potrivit destinației;
- j) nedeclararea la timp și exactă a numărului de persoane care locuiesc împreună în aceeași locuință, în vederea stabilirii corecte a cheltuielilor comune și a altor obligații ce se datorează prestatorilor de servicii comune;
- k) neamplasarea la punctele de lucru (șantierelor) a unor panouri care să indice :
Șantier în lucru
 1. denumirea și adresa obiectivului
 2. beneficiarul investiției
 3. proiectantul general
 4. constructorul
 5. numărul autorizației de construire
 6. termenul de execuție a lucrărilor
 7. data începerii construcției
 8. data finalizării construcției.
- l) degradarea voluntară a acoperișurilor, a hidroizolațiilor sau teraselor imobilelor prin montarea antenelor sau amenajărilor de orice tip;
- m) neîntreținerea corespunzătoare a împrejurimilor și organizărilor de șantier, precum și a zonelor din jurul acestora;
- n) amplasarea construcțiilor peste rețele tehnico-edilitare, fără acordul administratorului sau proprietarului acestora.

Art.10. - Contravențiile prevăzute la art. 9 lit. "g" și "h" se sancționează cu amenda de la 100 la 300 lei, iar contravențiile prevăzute la literele "a", "b", "c", "d", "e", "f", "i", "j", "k", "l", "m" și "n" se sancționează cu amendă de la 200 la 400 RON, pentru persoane fizice și de la 800 la 1500 RON pentru instituțiile publice și agenții economici, cu sau fără personalitate juridică, precum și pentru alte persoane juridice .

CAPITOLUL VI

Activitatea de transport mărfuri și transport persoane de interes local.

Art.11. - Pentru respectarea ordinii și întărirea siguranței în circulația mijloacelor de transport, păstrarea curățeniei și aspectului corespunzător al acestora, respectarea ritmicității circulației și asigurarea unor condiții optime de călătorie, următoarele fapte sunt considerate contravenții:

- a) punerea în circulație a vehiculelor de orice fel deteriorate, care nu îndeplinesc condițiile de curățenie, poluează atmosfera, au scurgeri de ulei, motorină, benzină, alți carburanți sau lichide specifice;

b) neasigurarea curățeniei și neigienizarea mijloacelor de transport pe care le dețin sau folosesc, pe tot timpul în care acestea se află în circulație.

Conducătorii auto sunt obligați să folosească perioada de timp în care staționează pentru curățenie și dacă este nevoie pentru spălarea mijloacelor de transport în comun, în vederea asigurării unor condiții corespunzătoare de transport pentru călători, în locuri special amenajate;

c) depășirea capacității de încărcare și etanșarea necorespunzătoare a vehiculelor ce efectuează transport de materiale, împrăștierea acestora în timpul transportului, murdărirea și degradarea căilor publice;

d) neexecutarea de îndată a curățirii căilor publice de murdăria rezultată din efectuarea operațiunilor de încărcare sau descărcare a mijloacelor de transport;

e) neasigurarea curățirii locurilor de încărcare și descărcare a mărfurilor din gări, autogări, piețe, oboare și târguri;

i) oprirea fără motive justificate între stații a mijloacelor de transport în comun, ori schimbarea rutei acestora de către persoane neautorizate sau din inițiativa proprie a conducătorului auto;

Art.12- Cetățenii care folosesc autobuze și alte mijloace de transport în comun sunt obligați să respecte următoarele reguli:

a) se interzice călătoria pe scări, cât și urcarea sau coborârea în timpul mersului prin forțarea ușilor;

b) se interzice blocarea ușilor de urcare a mijloacelor de transport prin staționarea în imediata vecinătate a acestora după urcare;

c) se interzice transportul de păsări, animale vii, baloturi, obiecte și bagaje exagerat de mari, voluminoase și a materialelor inflamabile sau explozibile;

d) se interzice fumatul, scuipatul, consumul de semințe și înghețată, aruncarea de hârtii și resturi de orice fel în mijloacele de transport în comun;

e) se interzice cântatul, cerșitul, provocarea de scandal ori adresarea de cuvinte injurioase la adresa călătorilor, controlorilor;

f) se interzice călătoria fără bilet, abonament sau legitimație adecvată mijlocului de transport folosit sau refuzul prezentării actelor de identitate la cererea organelor de resort, pentru justificare;

g) se interzice întreținerea de discuții cu conducătorul mijlocului de transport în timpul mersului;

h) se interzice degradarea, inscripționarea, vopsirea cu spray-uri pulverizante ori prin alte mijloace a vehiculelor de transport în comun, atât în mers cât și în timpul staționărilor ;

i) se interzice consumul de alimente și băuturi în mijloacele de transport în comun, dacă prin aceasta se produce mizerie sau disconfort pasagerilor ;

Art.13. – Săvârșirea faptelor prevăzute la art.11 constituie contravenții și se sancționează cu amendă de la 500 lei la 1000 lei, iar încălcarea reglementărilor stabilite la art.12 constituie contravenții și se sancționează cu amendă de la 200 lei la 400 lei.

CAPITOLUL VII

Protecția mediului

Art.14 - Pentru protejarea mediului înconjurător, următoarele fapte constituie contravenții:

a) aruncarea sau depozitarea gunoaielor sau deșeurilor de orice fel în alte locuri decât cele special amenajate , aruncarea gunoiului menajer în pubelele de gunoi stradal sau în alte pubele decât cele repartizate , precum și aruncarea de deșeuri de lemn sau rezultate din construcții (moloz , cărămizi , bolțari , etc.) la pubelele destinate pentru gunoi menajer ;

b) aprinderea deșeurilor de orice fel în recipiente de colectare, în locuri publice sau în orice alte locuri dacă se produce disconfort sau poluare, precum și folosirea ca și combustibil pentru încălzirea locuințelor a deșeurilor (textile, de piele, de materiale plastice, cauciuc, etc.) sau a resturilor de lemn vopsite, lăcuite sau îmbibate cu lichide industriale specifice;

c) depozitarea neorganizată a materialelor și crearea unor focare de infecție și insalubritate în incinta șantierelor;

d) arderea miriștilor, tufărișului și vegetației ierboase uscate;

e) defrișarea vegetației lemnoase din afara fondului forestier situată pe pantă foarte mare;

f) provocarea de poluare accidentală datorită nesupravegherii executării lucrărilor noi, funcționării instalațiilor, echipamentelor tehnologice;

g) provocarea de poluare prin evacuarea cu știință în apă, atmosferă sau pe sol a unor deșeuri sau substanțe periculoase;

h) spălarea în apele naturale a ambalajelor de pesticide și de alte substanțe periculoase, precum și a utilajelor cu care s-au transportat;

i) nesupravegherea și neasigurarea depozitelor de deșeuri și substanțe periculoase;

j) nerespectarea interdicțiilor în legătură cu utilizarea pe terenurile agricole de pesticide sau îngrășăminte chimice.

k) aruncarea de resturi solide (paie, coceni, crengi, materiale textile etc.) în rețeaua de canalizare;

l) aruncarea leșurilor animale în alte locuri decât cele special amenajate;

m) deversarea în canalele menajere și pluviale a dejecțiilor provenite de la grajdurile și cotețele animalelor;

n) neluarea măsurilor ce se cuvin pentru menținerea și întreținerea curățeniei în jurul imobilelor și pentru întreținerea vegetației aferente până la limita căilor publice de acces în zona respectivă , dacă aceste fapte nu constituie contravenții stabilite prin alte acte normative;

o) aprinderea sau arderea oricăror produse sau materiale în scopul recuperării deșeurilor metalice conținute în acestea sau pentru distrugerea lor;

Art.15. - Contravențiile prevăzute la art. 14 se sancționează cu amendă de la 100 lei la 200 lei, pentru persoanele fizice și de la 800 lei la 1500 lei pentru instituțiile publice și agenții economici, cu sau fără personalitate juridică, precum și pentru alte persoane juridice.

CAPITOLUL VIII

Întreținerea și repararea instalațiilor de apă potabilă, canal

Art.16.- În vederea asigurării alimentării cu apă rece, săvârșirea următoarelor fapte constituie contravenții:

a) branșarea sau racordarea unor instalații de apă sau canalizare în instalația unui abonat sau la rețeaua publică fără acordul administratorului sau proprietarului rețelei;

b) degradarea instalațiilor sanitare sau termice în locuințele proprietate de stat și folosirea celor proprietate particulară în condițiile în care deranjează pe colocationari;

c) spargerea coloanelor și evacuarea apelor menajere în subsoluri;

d) inundarea apartamentelor, casei scărilor, subsolurilor, etajelor și a spațiilor administrative prin lăsarea deschisă a robinetelor de la instalațiile igienico-sanitare aferente apartamentului;

e) refuzul locatarilor de a permite organelor de control împuternicite legal de a verifica modul în care se întrețin instalațiile sanitare aferente, folosite în comun: apă, canal, termoficare;

f) neluarea măsurilor de remediere a instalațiilor de apă caldă și termoficare defecte;

g) evacuarea în rețeaua de canalizare a unor substanțe și deșeuri care produc colmatarea rapidă a canalizării și împiedică procesul de epurare al apelor uzate ;

h) neprotejarea sau degradarea din culpă a căminelor de vizitare, la rețelele subterane de apă canal și termoficare, distrugerea capacelor de canalizare;

i) deteriorarea aparatelor de măsură, control, manevre, precum și a căminelor unde sunt amplasate instalațiile publice de distribuție și racordurile termice;

j) executarea, modificarea instalațiilor interioare de încălzire, apă caldă și apă rece fără aprobările legale, ca și intervenția neautorizată în instalațiile centralelor.

Art.17. - Contravențiile prevăzute la art. 16 se sancționează cu amendă de la 200 lei la 400 lei, pentru persoanele fizice și de la 800 lei la 1500 lei pentru instituțiile publice și agenții economici , cu sau fără personalitate juridică , precum și pentru alte persoane juridice.

CAPITOLUL IX

Menținerea ordinii și liniștii publice

Art.18. - În vederea menținerii și asigurării liniștii și ordinii publice, săvârșirea următoarelor fapte constituie contravenții:

a) amplasarea pe domeniul public sau privat al municipiului Hunedoara de adăposturi pentru animale, inclusiv pentru câini comunitari, altele decât cele aprobate de către autoritățile locale :

b) adăpostirea animalelor, cu excepția câinilor autorizați legal și a pisicilor, în apartamente, balcoane sau boxele blocurilor și în condiții care contravin normelor igienico-sanitare sau care stânjenesc folosirea în condiții normale a locuințelor de către locatarii ce locuiesc în același imobil;

c) amplasarea adăposturilor pentru creșterea animalelor în gospodăria la distanțe necorespunzătoare, cât și neevacuarea deșeurilor zootehnice provenite de la acestea astfel încât să producă disconfort ;

d) circulația cu câinii pe raza municipiului Hunedoara fără lesă, botniță și carnet de sănătate;

e) încălcarea de către persoanele fizice care circulă pe domeniul public cu câini sau alte animale, a obligației de curățire a reziduurilor fecale sau furajere provenite de la animale ori în urma hrănirii acestora;

f) neluarea măsurilor de interzicere a accesului liber pe domeniul public a animalelor și păsărilor adăpostite în gospodăriile persoanelor fizice sau în incintele și curțile persoanelor juridice, precum și amplasarea adăposturilor pentru acestea în locuri neîngrădite și neîmprejmuite, cu acces direct pe domeniul public .

Art.19. - Contravențiile prevăzute la art. 18 se sancționează cu amendă de la 300 lei la 600 lei pentru persoanele fizice și de la 800 lei la 1.500 lei pentru instituțiile publice și agenții economici, cu sau fără personalitate juridică, precum și pentru alte persoane juridice .

Art.20. - Constatarea contravențiilor și aplicarea sancțiunilor prevăzute în prezenta hotărâre se face prin proces verbal încheiat de primar sau de împuternicirii acestuia, ofițerii și subofițerii de poliție, jandarmi, precum și de către polițiștii locali din cadrul Direcției Poliția Locală Hunedoara .

Art.21. - Împotriva procesului verbal de constatare a contravenției și despăgubirii pe bază de tarif, partea nemulțumită poate face plângere în termen de 15 zile de la comunicare sau de la data înmânării, la Judecătoria locală.

Plângerea însoțită de copia de pe procesul-verbal de constatare a contravenției se depune la organul din care face parte agentul constatator acesta fiind obligat să o primească și să înmâneze depunătorului o dovadă în acest sens.

Plângerea împreună cu dosarul cauzei se trimit de îndată Judecătoriei Hunedoara.

Art.22 - Contravenientul poate achita în termen de cel mult 48 de ore de la data încheierii procesului-verbal sau, după caz, de la data comunicării acestuia, jumătate din minimumul amenzii prevăzute pentru fapta săvârșită, agentul constatator făcând mențiune despre aceasta în procesul-verbal. Plata amenzii se face la casieria Primăriei municipiului Hunedoara .

Art.23. - Dacă prin fapta săvârșită s-au cauzat prejudicii și există tarif de evaluare a acestora, agentul constatator care stabilește sancțiunea, stabilește și despăgubirea pe bază de tarif, iar dacă nu există tarif de evaluare a prejudiciului, partea vătămată își va putea valorifica pretențiile potrivit legii civile.

Art.24. - Prezenta hotărâre se aplică pe raza municipiului Hunedoara inclusiv satele aparținătoare și localitatea componentă Răcăștie.

Art.25. - Dispozițiile prezentei hotărâri se completează cu dispozițiile Ordonanța Guvernului nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, aprobată, modificată și completată prin Legea nr. 180/2002, cu modificările și completările ulterioare neexcluzând în nici un fel aplicarea celorlalte acte normative în vigoare la această dată.

Hunedoara, la _____/2012
PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Cazan Florian

VIZAT SECRETAR,
Aurel Rață – Bugnariu



Certificat seria C,
nr. 300 / 06.11.2009



Certificat seria M,
nr. 105 / 06.11.2009

NOTA DE FUNDAMENTARE

la proiectul de hotărâre privind stabilirea și sancționarea unor contravenții pe raza administrativ teritorială a municipiului Hunedoara

Prin proiectul de hotărâre supus spre dezbateră și aprobare, propunem adoptarea unei hotărâri privind stabilirea și sancționarea unor contravenții pe raza administrativ teritorială a municipiului Hunedoara.

Având în vedere modificările repetate ale legislației referitoare la **stabilirea și sancționarea unor contravenții precum și faptul că** unele prevederi ale Hotărârii Consiliului local al municipiului Hunedoara nr.66/2008 privind stabilirea și sancționarea unor contravenții pe raza administrativ teritorială a municipiului Hunedoara, nu mai sunt de actualitate, se impune aprobarea unei noi hotărâri care să sistematizeze și să cuprindă întreaga sferă de servicii, activități, bunuri mobile și imobile aparținând domeniului public și privat al municipiului Hunedoara, care să creeze cadrul legal necesar ce are ca efect combaterea activității de degradare, distrugere sau depreciere a calității acestora.

Temeiul legal al propunerii noastre îl constituie prevederile art. 30 alin. (3) din Legea nr. 101/2006 privind serviciile publice de salubritate a localităților, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 24 din Ordonanța Guvernului României nr. 21/2002 privind gospodărirea localităților urbane și rurale, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 2, alin. (2) și ale art. 8, alin. (2) lit. d) din Ordonanța Guvernului nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, cu modificările și completările ulterioare, ale Legii nr. 61/1991 pentru sancționarea faptelor de încălcare a unor norme de conviețuire socială, a ordinii și liniștii publice, republicată, ale Legii nr. 101/2011 pentru prevenirea și sancționarea unor fapte privind degradarea mediului, ale Legii nr. 205 / 2004 privind protecția animalelor, cu modificările și completările ulterioare.

Hunedoara, la 30.08.2012

**PRIMAR,
Arion Viorel**

Raport
privind stabilirea și sancționarea unor contravenții pe raza administrativ teritorială a municipiului Hunedoara

În urma activităților specifice desfășurate în teren de către polițiștii locali, precum și ca urmare a modificărilor repetate ale legislației în vigoare și ale H.C.L. nr. 66 / 2008, prin alte hotărâri de consiliu, am constatat că unele prevederi ale H.C.L. nr. 66 / 2008 nu mai sunt de actualitate iar unele fapte ce deranjează cetățenii nu sunt prevăzute în cuprinsul hotărârii și ca urmare aceasta ar necesita o nouă modificare. Ne referim aici la modificările apărute prin republicarea Legii nr. 61/1991 pentru sancționarea faptelor de încălcare a unor norme de conviețuire socială, a ordinii și liniștii publice, prin intrarea în vigoare a Legii nr. 101 / 2011 pentru prevenirea și sancționarea unor fapte privind degradarea mediului sau ca urmare a modificării Legii nr. 205 / 2004 privind protecția animalelor.

Totodată, trebuie avut în vedere și faptul că valoarea amenzilor prevăzute în H.C.L. nr. 66 / 2008 nu a mai fost modificată din anul 2008 și în prezent acestea nu mai produc efectul scontat pentru persoanele sancționate, fiind necesară majorarea lor.

Deoarece o nouă modificare a H.C.L. nr. 66 / 2008 (a treia) ar putea produce confuzie, vă rugăm să analizați și să promovați demersurile necesare pentru aprobarea unei noi Hotărâri a Consiliului Local referitoare la stabilirea și sancționarea unor contravenții pe raza administrativ-teritorială a municipiului Hunedoara care să intre în concordanță cu actualele prevederi ale legislației în vigoare și care să actualizeze cuantumul amenzilor ce urmează a fi aplicate în baza acesteia .

Director Executiv,
Tiberiu FURCA

HOTĂRÂREA NR. _____ /2012

privind stabilirea criteriilor în baza cărora se repartizează **locuințele convenabile**, cu chirie din fondul locativ de stat, precum și actele necesare pentru depunerea dosarului de **locuință convenabilă**

Consiliul local al municipiului Hunedoara;

Analizând Nota de fundamentare a Primarului municipiului Hunedoara, prin care se propune stabilirea criteriilor în baza cărora se repartizează **locuințele convenabile**, cu chirie din fondul locativ de stat, precum și actele necesare pentru depunerea dosarului de **locuință convenabilă**, precum și raportul compartimentului de specialitate nr.38887/2012 aprobat de Primarul Municipiului Hunedoara;

Având în vedere rapoartele Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului Hunedoara Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură, precum și al Comisiei pentru servicii publice și comerț;

În temeiul prevederilor Legii locuinței nr.114/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale Hotărârii Guvernului nr.1275/2000 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii locuinței nr.114/1996, cu modificările ulterioare;

În baza dispozițiilor art.36, alin.(2), lit.“d”, alin.(6), lit.“a”, pct.17, alin.(9) și ale art.45 din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 - Aprobă criteriile de repartizare a locuințelor convenabile cu chirie din fondul locativ de stat, conform Anexei 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 - Aprobă actele necesare pentru depunerea dosarului de locuință, conform Anexei 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3 - Cu data intrării în vigoare a prezentei hotărâri, se abrogă Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Hunedoara nr.206/2008 precum și orice alte dispoziții contrare.

Art.4 - Prezenta hotărâre se comunică Prefectului județului Hunedoara, Primarului, Secretarului, Direcției tehnice, Compartimentului Relații cu Asociațiile de proprietari, Serviciului administrație publică locală, celor interesați, prin afișare la sediul Primăriei Municipiului Hunedoara.

Hunedoara, la _____ 2012
PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Cazan Florian

VIZAT SECRETAR,
Aurel Rață-Bugnariu

Criteriile în baza cărora se repartizează locuințe convenabile cu chirie din fondul locativ de stat

A. Categoriile de persoane care pot beneficia de locuințe cu chirie din fondul locativ de stat, sunt următoarele:

- persoanele și familiile evacuate sau care urmează a fi evacuate din locuințele retrocedate foștilor proprietari;
- tinerii care au vârsta de până la 35 de ani, tinerii proveniți din instituții de ocrotire socială și care au împlinit vârsta de 18 ani;
- invalizii de gradul I și II;
- persoanele cu handicap,
- pensionarii;
- veteranii și văduvele de război, beneficiarii prevederilor Legii recunoștinței față de eroii-martiri și luptătorii care au contribuit la victoria Revoluției române din decembrie 1989, precum și față de persoanele care și-au jertfit viața sau au avut de suferit în urma revoltei muncitorești anticomuniste de la Brașov din noiembrie 1987 [nr. 341/2004](#), cu modificările și completările ulterioare, precum și ale prevederilor Decretului-lege [nr. 118/1990](#) privind acordarea unor drepturi persoanelor persecutate din motive politice de dictatura instaurată cu începere de la 6 martie 1945, precum și celor deportate în străinătate ori constituite în prizonieri, republicat, cu modificările și completările ulterioare
- alte persoane sau familii îndreptățite, în condițiile legii.

B. Criterii de acces la locuința convenabilă (valabile pentru titularul cererii și membrii familiei):

1. Să nu dețină în proprietate o locuință.
- 2 Să nu dețină cu contract de închiriere în calitate de titular o locuință convenabilă.
- 3 Să nu fi înstrăinat sub nici o formă o locuință.
- 4 Să nu fi beneficiat de sprijinul statului în credite și execuție pentru realizarea unei locuințe.
- 5 Titularul cererii aibă domiciliu stabil în municipiul Hunedoara.
6. Să nu fi refuzat, din diferite motive, o repartiție.
7. Persoanele care pot face dovada unui venit permanent reglementat prin legislația în vigoare, în vederea achitării chiriei lunare și a cheltuielilor aferente întreținerii locuinței.

C. Criterii de ierarhizare stabilite prin punctaj:

1. Situația locativă actuală:

- | | | |
|---------------------------------------|----|--------|
| 1.1. Chiriaș în spațiu locativ privat | 10 | puncte |
| 1.2. Tolerat în spațiu | 8 | puncte |

2. Starea civilă actuală

- | | | |
|---|----|--------|
| 2.1. Căsătorit | 10 | puncte |
| 2.2. Familie monoparentală | 10 | puncte |
| 2.3. Necăsătorit, văduv, divorțat fără copii în întreținere | 5 | puncte |

3. Număr copii în întreținere

Un punct pentru fiecare copil

4. Vechimea cererii solicitantului

Un punct pentru fiecare an

5. Venitul mediu net lunar / membru de familie

5.1.	Peste venitul mediu net	15	puncte
5.2.	Între salariul minim pe economie și venitul mediu net pe economie	8	puncte
5.3.	Salariul minim pe economie	6	puncte
6. Situații locative sau sociale deosebite			
6.1.	evacuați din case naționalizate	15	puncte
6.2.	tineri proveniți din case de ocrotire socială și care au împlinit 18 ani	10	puncte
6.3.	Sportivi de performanță cu rezultate deosebite pe plan național și/internațional (locul I, locul II, locul III) legitimați la cluburi sportive afiliate federațiilor de specialitate recunoscute pe plan național.	10	puncte
6.4.	persoane cu handicap accentuat / invalizi de grad I	10	puncte
6.5.	persoane cu handicap accentuat / invalizi de grad II	8	puncte
6.6.	persoane cu handicap mediu / invalizi de grad III	8	puncte
6.7.	veterani și văduve de război, beneficiari ai prevederilor Legii nr. 42/1990, republicată, și ai Decretului-lege nr. 118/1990, republicată	8	puncte
6.8.	Repatriați	8	puncte

NOTĂ - Criteriile de ierarhizare stabilite prin punctaj se aplică numai solicitanților care au îndeplinit toate criteriile specificate la litera A și litera B.

În cazul înregistrării unor punctaje egale, solicitanții vor fi departajați în funcție de vechimea cererii solicitantului, luând în considerare data efectivă a înregistrării cererii (zi/lună/an), având prioritate, în acest caz, solicitantul a cărui cerere are vechimea mai mare.

Hunedoara, la _____ 2012

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Cazan Florian**

**VIZAT SECRETAR,
Aurel Rață-Bugnariu**

Actele necesare pentru depunerea dosarului de locuință

(a) Cerere de mână a titularului

Locul de primire a cererilor se stabilește la Centrul de Informare a Cetățenilor din cadrul Primăriei Municipiului Hunedoara.

(b) Copie BI/CI

(c) Declarație notarială din care să rezulte că titularul, împreună cu soțul/soția și ceilalți membrii majori din familia acestuia nu dețin în proprietate o locuință, nu au înstrăinat o locuință după data de 1 ianuarie 1990, nu au beneficiat și/sau nu beneficiază de sprijinul statului în credite și execuție pentru realizarea unei locuințe, nu dețin, în calitate de chiriaș, o altă locuință convenabilă destinată închirierii, în localitatea în care a solicitat locuința.

(d) Situația locativă actuală

Tolerat în spațiu Contract de vânzare-cumpărare pentru locuința unde este tolerat în spațiu

Chiriaș în spațiu locativ privat Contract de închiriere/comodat pentru chiriașii care locuiesc în spații din fondul locativ privat

În cazul când nu poate dovedi cu acte, titularul cererii va depune **declarație pe propria răspundere privind situația locativă actuală.**

(e) Starea civilă actuală

Căsătorit Certificat de căsătorie
Familie monoparentală Certificat naștere copil, sentință de divorț

Necăsătorit, văduv, divorțat fără copii în întreținere Certificat deces, sentință de divorț

(f) Număr copii în întreținere

Certificate naștere

(g) Venitul mediu net lunar / membru de familie

Adeverințe de la locul de muncă din care să rezulte venitul net pe ultimele 12 luni (pentru toate persoanele angajate din familie)

cupon de pensie

(h) Situații locative sau sociale deosebite

evacuați din case naționalizate

tineri proveniți din case de ocrotire socială și care au împlinit 18 ani

persoane cu handicap accentuat / invalizi de grad I

persoane cu handicap accentuat / invalizi de grad II

persoane cu handicap mediu / invalizi de grad III

veterani și văduve de război, beneficiari ai prevederilor Legii nr.341/2004 și ai Decretului-lege nr. 118/1990, republicat

Repatriați

actele care atestă dobândirea casei de către fostul proprietar.

adeverință de la instituția de unde provine

certificat de încadrare în gradul respectiv

certificat de încadrare în gradul respectiv

certificat de încadrare în gradul respectiv

certificat de încadrare în categoria respectivă

actele care atestă dobândirea sau redobândirea cetățeniei

Sportivi de performanță cu rezultate deosebite pe plan național și/internațional (locul I, locul II, locul III) legitimați la cluburi sportive afiliate federațiilor de specialitate recunoscute pe plan național.

române;

actele care atestă calificarea în această situație (diplome, legitimații);

**NOTĂ: TOATE DOCUMENTELE VOR FI DEPUSE ÎN XEROCOPIE
ACTELE SE ACTUALIZEAZĂ ANUAL PÂNĂ LA DATA DE 30 SEPTEMBRIE**

Hunedoara, la _____ 2012

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Cazan Florian**

**VIZAT SECRETAR,
Aurel Rață-Bugnariu**



Certificat seria C,
nr. 300 / 06.11.2009



Certificat seria M,
nr. 105 / 06.11.2009

NOTĂ DE FUNDAMENTARE

la proiectul de hotărâre privind stabilirea criteriilor în baza cărora se repartizează **locuințele convenabile**, cu chirie din fondul locativ de stat, precum și actele necesare pentru depunerea dosarului de **locuință convenabilă**

Prin proiectul de hotărâre supus dezbaterii și aprobării Consiliului local se propune stabilirea criteriilor în baza cărora se repartizează **locuințele convenabile**, cu chirie din fondul locativ de stat, precum și actele necesare pentru depunerea dosarului de **locuință convenabilă**.

Potrivit prevederilor art. 30 din anexa la Hotărârea de Guvern nr. 1275/2000 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii locuinței nr. 114/1996, cu modificările și completările ulterioare, criteriile de bază pentru stabilirea modului de soluționare a cererilor primite și a ordinii de prioritate în rezolvarea acestora sunt următoarele: **condițiile de locuit ale solicitanților, numărul copiilor și al celorlalte persoane care gospodăresc împreună cu solicitantul, starea sănătății soților sau a unor membri ai familiei, venitul mediu net lunar pe membru de familie, vechimea cererii.**

Categoriile de persoane care pot beneficia de locuințe cu chirie din fondul locativ de stat sunt următoarele: persoanele și familiile evacuate sau care urmează a fi evacuate din locuințele retrocedate foștilor proprietari, tinerii care au vârsta de până la 35 de ani, tinerii proveniți din instituții de ocrotire socială și care au împlinit vârsta de 18 ani, invalizii de gradul I și II, persoanele cu handicap, pensionarii, veteranii și văduvele de război, beneficiarii prevederilor Legii recunoștinței față de eroii-martiri și luptătorii care au contribuit la victoria Revoluției române din decembrie 1989, precum și față de persoanele care și-au jertfit viața sau au avut de suferit în urma revoltei muncitorești anticomuniste de la Brașov din noiembrie 1987 [nr. 341/2004](#), cu modificările și completările ulterioare, precum și ale prevederilor Decretului-lege [nr. 118/1990](#) privind acordarea unor drepturi persoanelor persecutate din motive politice de dictatura instaurată cu începere de la 6 martie 1945, precum și celor deportate în străinătate ori constituite în prizonieri, republicat, cu modificările și completările ulterioare, alte persoane sau familii îndreptățite, în condițiile legii.

Pentru luarea în evidență a solicitanților de locuințe din fondul locativ de stat, aceștia trebuie să atașeze la cerere acte (copii xerox) care să arate situația lor familială și materială.

Proiectul de hotărâre este reglementat juridic prin prevederile art. 36, alin. (9), și ale art. 45 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, ale Legii locuinței nr. 114/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale art. 30 din Hotărârea Guvernului nr. 1275/2000 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii locuinței nr. 114 / 1996, cu modificările ulterioare.

Față de cele de mai sus, propunem aprobarea proiectului de hotărâre în forma prezentată, ca fiind legal și oportun.

Hunedoara, la 31.08.2012

PRIMAR
Viorel Arion

RAPORT

la proiectul de hotărâre privind stabilirea criteriilor în baza cărora se repartizează **locuințele convenabile**, cu chirie din fondul locativ de stat, precum și actele necesare pentru depunerea dosarului de **locuință convenabilă**

În vederea soluționării cererilor privind repartizarea unor locuințe cu chirie, din fondul locativ de stat, se impune asigurarea măsurilor necesare pentru luarea în evidență a solicitărilor primite și analizarea acestora în comisia de analiză a solicitărilor.

În acest sens, este necesară găsirea unor modalități și criterii de departajare a cererilor, pentru a se stabili ordinea de prioritate.

A. Categoriile de persoane care pot beneficia de locuințe convenabile din fondul locativ de stat, sunt următoarele:

- persoanele și familiile evacuate sau care urmează a fi evacuate din locuințele retrocedate foștilor proprietari;
- tinerii care au vârsta de până la 35 de ani, tinerii proveniți din instituții de ocrotire socială și care au împlinit vârsta de 18 ani;
- invalizii de gradul I și II;
- persoanele cu handicap,
- pensionarii;
- veteranii și văduvele de război, beneficiarii prevederilor Legii recunoștinței față de eroii-martiri și luptătorii care au contribuit la victoria Revoluției române din decembrie 1989, precum și față de persoanele care și-au jertfit viața sau au avut de suferit în urma revoltei muncitorești anticomuniste de la Brașov din noiembrie 1987 [nr. 341/2004](#), cu modificările și completările ulterioare, și ai prevederilor Decretului-lege [nr. 118/1990](#) privind acordarea unor drepturi persoanelor persecutate din motive politice de dictatura instaurată cu începere de la 6 martie 1945, precum și celor deportate în străinătate ori constituite în prizonieri, republicat, cu modificările și completările ulterioare
- alte persoane sau familii îndreptățite.

B. Criterii de acces la locuința convenabilă (valabile pentru titularul cererii și membrii familiei):

1. Să nu dețină în proprietate o locuință.
- 2 Să nu dețină cu contract de închiriere în calitate de titular o locuință convenabilă.

3 Să nu fi înstrăinat sub nici o formă o locuință.

4 Să nu fi beneficiat de sprijinul statului în credite și execuție pentru realizarea unei locuințe.

5 Titularul cererii aibă domiciliu stabil în municipiul Hunedoara.

6. Să nu fi refuzat, din diferite motive, o repartiție.

7. Persoanele care pot face dovada unui venit permanent reglementat prin legislația în vigoare, în vederea achitării chiriei lunare și a cheltuielilor aferente întreținerii locuinței.

C. Criterii de ierarhizare stabilite prin punctaj:

1. Situația locativă actuală:

1.1. Chiriaș în spațiu locativ privat 10 puncte

1.2. Tolerat în spațiu 8 puncte

2. Starea civilă actuală

2.1. Căsătorit 10 puncte

2.2. Familie monoparentală 10 puncte

2.3. Necăsătorit, văduv, divorțat fără copii în întreținere 5 puncte

3. Număr copii în întreținere

Un punct pentru fiecare copil

4. Vechimea cererii solicitantului

Un punct pentru fiecare an

5. Venitul mediu net lunar / membru de familie

5.1. Peste venitul mediu net 15 puncte

5.2. Între salariul minim pe economie și venitul mediu net pe economie 8 puncte

5.3. Salariul minim pe economie 6 puncte

6. Situații locative sau sociale deosebite

6.1. evacuați din case naționalizate 15 puncte

6.2. tineri proveniți din case de ocrotire socială și care au împlinit 18 ani 10 puncte

6.3 Sportivi de performanță cu rezultate deosebite pe plan național și/internațional (locul I, locul II, locul III) legitimați la cluburi sportive afiliate federațiilor de specialitate recunoscute pe plan național. 10 puncte

6.4 persoane cu handicap accentuat / invalizi de grad I 10 puncte

6.5 persoane cu handicap accentuat / invalizi de grad II 8 puncte

6.6 persoane cu handicap mediu / invalizi de grad III 8 puncte

6.7 veterani și văduve de război, beneficiari ai prevederilor Legii nr. 42/1990, republicată, și ai Decretului-lege nr. 118/1990, republicată 8 puncte

6.8 Repatriați 8 puncte

NOTĂ - Criteriile de ierarhizare stabilite prin punctaj se aplică numai solicitanților care au îndeplinit toate criteriile specificate la litera A și litera B.

În cazul înregistrării unor punctaje egale, solicitanții vor fi departajați în funcție de vechimea cererii solicitantului, luând în considerare data efectivă a înregistrării cererii (zi/lună/an), având prioritate, în acest caz, solicitantul a cărui cerere are vechimea mai mare.

În vederea acordării drepturilor prevăzute la art. 15 din Normele metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii locuinței nr. 114/1996, solicitanții de locuințe din fondul locativ de stat, vor prezenta **următoarele acte** la dosarul de solicitare a unei locuințe destinată închirierii:

(a) Cerere de mână a titularului

Locul de primire a cererilor se stabilește la Centrul de Informare a Cetățenilor din cadrul Primăriei Municipiului Hunedoara.

(b) Copie BI/CI

(c) Declarație notarială din care să rezulte că titularul, împreună cu soțul/soția și ceilalți membrii majori din familia acestuia nu dețin în proprietate o locuință, nu au înstrăinat o locuință după data de 1 ianuarie 1990, nu au beneficiat și/sau nu beneficiază de sprijinul statului în credite și execuție pentru realizarea unei locuințe, nu dețin, în calitate de chiriaș, o altă locuință convenabilă destinată închirierii, în localitatea în care a solicitat locuința.

(d) Situația locativă actuală

Tolerat în spațiu Contract de vânzare-cumpărare pentru locuința unde este tolerat în spațiu

Chiriaș în spațiu locativ privat Contract de închiriere/comodat pentru chiriașii care locuiesc în spații din fondul locativ privat

În cazul când nu poate dovedi cu acte, titularul cererii va depune **declarație pe propria răspundere privind situația locativă actuală.**

(e) Starea civilă actuală

Căsătorit Certificat de căsătorie

Familie monoparentală Certificat naștere copil, sentință de divorț

Necăsătorit, văduv, divorțat fără copii în întreținere -, Certificat deces, sentință de divorț

(f) Număr copii în întreținere

Certificate naștere

(g) Venitul mediu net lunar / membru de familie

Adeverințe de la locul de muncă din care să rezulte venitul net pe ultimele 12 luni
(pentru toate persoanele din familie angajate)

cupon de pensie

(h) Situații locative sau sociale deosebite

evacuați din case naționalizate	actele care atestă dobândirea casei de către fostul proprietar.
tineri proveniți din case de ocrotire socială și care au împlinit 18 ani	adeverință de la instituția de unde provine
persoane cu handicap accentuat / invalizi de grad I	certificat de încadrare în gradul respectiv
persoane cu handicap accentuat / invalizi de grad II	certificat de încadrare în gradul respectiv
persoane cu handicap mediu / invalizi de grad III	certificat de încadrare în gradul respectiv
veterani și văduve de război, beneficiari ai prevederilor Legii nr. 42/1990, republicată, și ai Decretului-lege nr. 118/1990, republicată	certificat de încadrare în categoria respectivă
Repatriați	actele care atestă dobândirea sau redobândirea cetățeniei române;
Sportivi de performanță cu rezultate deosebite pe plan național și/internațional (locul I, locul II, locul III) legitimați la cluburi sportive afiliate federațiilor de specialitate recunoscute pe plan național.	actele care atestă calificarea în această situație (diplome, legitimații);

NOTĂ: TOATE DOCUMENTELE VOR FI DEPUSE ÎN XEROCOPIE

ACTELE SE ACTUALIZEAZĂ ANUAL PÂNĂ LA DATA DE 30 SEPTEMBRIE

În cazul în care o persoană face parte din următoarele categorii, va depune acte în dovedire: republicată, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale art. 30 din Hotărârea Guvernului nr. 1275/2000 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii locuinței nr. 114/1996.

Competența aprobării proiectului revine Consiliului Local al Municipiului Hunedoara, conform art. 36, alin. (9) și ale art. 45 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Față de cele de mai sus, propunem aprobarea proiectului de hotărâre în forma prezentată.

HOTĂRÂREA NR. _____ /2012

privind stabilirea criteriilor în baza cărora se repartizează **locuințele sociale**, cu chirie din fondul locativ de stat, precum și actele necesare pentru depunerea dosarului de **locuință socială**

Consiliul local al municipiului Hunedoara;

Analizând Nota de fundamentare a Primarului municipiului Hunedoara, prin care se propune stabilirea criteriilor în baza cărora se repartizează **locuințele sociale**, cu chirie din fondul locativ de stat, precum și actele necesare pentru depunerea dosarului de **locuință socială**, precum și raportul compartimentului de specialitate nr.38888/2012 aprobat de Primarul Municipiului Hunedoara;

Având în vedere rapoartele Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului Hunedoara Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură, precum și al Comisiei pentru servicii publice și comerț;

În temeiul prevederilor Legii locuinței nr.114/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale Hotărârii Guvernului nr.1275/2000 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii locuinței nr.114/1996, cu modificările ulterioare;

În baza dispozițiilor art.36, alin.(2), lit.“d”, alin.(6), lit.“a”, pct.17, alin.(9) și ale art.45 din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 - Aprobă criteriile de repartizare a locuințelor sociale cu chirie din fondul locativ de stat, conform Anexei 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 - Aprobă actele necesare pentru depunerea dosarului de locuință, conform Anexei 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3 - Cu data intrării în vigoare a prezentei hotărâri, se abrogă Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Hunedoara nr.206/2008 precum și orice alte dispoziții contrare.

Art.4 - Prezenta hotărâre se comunică Prefectului județului Hunedoara, Primarului, Secretarului, Direcției tehnice, Compartimentului Relații cu Asociațiile de proprietari, Serviciului administrație publică locală, celor interesați, prin afișare la sediul Primăriei Municipiului Hunedoara.

Hunedoara, la _____ 2012
PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Cazan Florian

VIZAT SECRETAR,
Aurel Rață-Bugnariu

Criteriile în baza cărora se repartizează locuințe sociale cu chirie din fondul locativ de stat

A. Categoriile de persoane care pot beneficia de locuințe sociale din fondul locativ de stat, sunt următoarele:

- persoanele și familiile evacuate sau care urmează a fi evacuate din locuințele retrocedate foștilor proprietari;
- tinerii care au vârsta de până la 35 de ani, tinerii proveniți din instituții de ocrotire socială și care au împlinit vârsta de 18 ani;
- invalizii de gradul I și II;
- persoanele cu handicap,
- pensionarii;
- veteranii și văduvele de război, beneficiarii prevederilor Legii recunoștinței față de eroii-martiri și luptătorii care au contribuit la victoria Revoluției române din decembrie 1989, precum și față de persoanele care și-au jertfit viața sau au avut de suferit în urma revoltei muncitorești anticomuniste de la Brașov din noiembrie 1987 [nr. 341/2004](#), cu modificările și completările ulterioare, și ai prevederilor Decretului-lege [nr. 118/1990](#) privind acordarea unor drepturi persoanelor persecutate din motive politice de dictatura instaurată cu începere de la 6 martie 1945, precum și celor deportate în străinătate ori constituite în prizonieri, republicat, cu modificările și completările ulterioare, alte persoane sau familii îndreptățite.

B. Criterii de acces la locuința socială (valabile pentru titularul cererii și membrii familiei):

1. Să nu dețină în proprietate o locuință.
- 2 Să nu dețină cu contract de închiriere în calitate de titular o locuință socială.
- 3 Să nu fi înstrăinat sub nici o formă o locuință.
- 4 Să nu fi beneficiat de sprijinul statului în credite și execuție pentru realizarea unei locuințe.
- 5 Titularul cererii să aibă domiciliu stabil în municipiul Hunedoara.
6. Să nu fi refuzat, din diferite motive, o repartiție.
7. Persoanele cu un venit mediu net lunar pe persoană realizat în ultimele 12 luni sub nivelul câștigului salarial mediu net lunar, pe total economie comunicat de Institutul Național de Statistică anterior lunii în care se analizează cererea.

C. Criterii de ierarhizare stabilite prin punctaj:

1. Situația locativă actuală:

1.1. Chiriaș în spațiu locativ privat	10	puncte
1.2. Tolerat în spațiu	8	puncte

2. Starea civilă actuală

2.1. Căsătorit	10	puncte
2.2. Familie monoparentală	10	puncte
2.3. Necăsătorit, văduv, divorțat fără copii în întreținere	5	puncte

3. Număr copii în întreținere

Un punct pentru fiecare copil

4. Vechimea cererii solicitantului

Un punct pentru fiecare an

5. Venitul mediu net lunar / membru de familie

5.1. venitul cuprins între 0 – 250 lei	10	puncte
5.2. venitul cuprins între 251 – 500 lei	8	puncte
5.3. Peste 500 lei	6	puncte

6. Situații locative sau sociale deosebite

6.1. evacuați din case naționalizate	15	puncte
6.2. tineri proveniți din case de ocrotire socială și care au împlinit 18 ani	10	puncte
6.3. Sportivi de performanță cu rezultate deosebite pe plan național și/internațional (locul I, locul II, locul III) legitimați la cluburi sportive afiliate federațiilor de specialitate recunoscute pe plan național.	10	puncte
6.4. persoane cu handicap accentuat / invalizi de grad I	10	puncte
6.5. persoane cu handicap accentuat / invalizi de grad II	8	puncte
6.6. persoane cu handicap mediu / invalizi de grad III	8	puncte
6.7. veterani și văduve de război, beneficiari ai prevederilor Legii nr. 42/1990, republicată, și ai Decretului-lege nr. 118/1990, republicată	8	puncte
6.8. Repatriați	8	puncte

NOTĂ - Criteriile de ierarhizare stabilite prin punctaj se aplică numai solicitanților care au îndeplinit toate criteriile specificate la litera A și litera B.

În cazul înregistrării unor punctaje egale, solicitanții vor fi departajați în funcție de vechimea cererii solicitantului, luând în considerare data efectivă a înregistrării cererii (zi/lună/an), având prioritate, în acest caz, solicitantul a cărui cerere are vechimea mai mare. În cazul în care departajarea nu se poate efectua nici în baza acestor criterii, au prioritate solicitanții care au punctajul cel mai mare acordat pe baza criteriilor cu caracter de protecție socială (starea civilă + starea de sănătate actuală).

Hunedoara, la _____ 2012

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Cazan Florian**

**VIZAT SECRETAR,
Aurel Rață-Bugnariu**

Actele necesare pentru depunerea dosarului de locuință

(a) Cerere de mână a titularului

Locul de primire a cererilor se stabilește la Centrul de Informare a Cetățenilor din cadrul Primăriei Municipiului Hunedoara.

(b) Copie BI/CI

(c) Declarație notarială din care să rezulte că titularul, împreună cu soțul/soția și ceilalți membrii majori din familia acestuia nu dețin în proprietate o locuință, nu au înstrăinat o locuință după data de 1 ianuarie 1990, nu au beneficiat și/sau nu beneficiază de sprijinul statului în credite și execuție pentru realizarea unei locuințe, nu dețin, în calitate de chiriaș, o altă locuință socială destinată închirierii, în localitatea în care a solicitat locuința.

(d) Situația locativă actuală

Tolerat în spațiu Contract de vânzare-cumpărare pentru locuința unde este tolerat în spațiu

Chiriaș în spațiu locativ privat Contract de închiriere/comodat pentru chiriașii care locuiesc în spații din fondul locativ privat

În cazul când nu poate dovedi cu acte, titularul cererii va depune **declarație pe propria răspundere privind situația locativă actuală.**

(e) Starea civilă actuală

Căsătorit Certificat de căsătorie
Familie monoparentală Certificat naștere copil, sentință de divorț

Necăsătorit, văduv, divorțat fără copii în întreținere -, Certificat deces, sentință de divorț

(f) Număr copii în întreținere

Certificate naștere

(g) Venitul mediu net lunar / membru de familie

Adeverințe de la locul de muncă din care să rezulte venitul net pe ultimele 12 luni (pentru toate persoanele din familie angajate)

cupon de pensie, cupon de șomaj

(h) Situații locative sau sociale deosebite

evacuați din case naționalizate	actele care atestă dobândirea casei de către fostul proprietar.
tineri proveniți din case de ocrotire socială și care au împlinit 18 ani	adeverință de la instituția de unde provine
persoane cu handicap accentuat / invalizi de grad I	certificat de încadrare în gradul respectiv
persoane cu handicap accentuat / invalizi de grad II	certificat de încadrare în gradul respectiv
persoane cu handicap mediu / invalizi de grad III	certificat de încadrare în gradul respectiv

veterani și văduve de război, beneficiari ai prevederilor Legii nr. 42/1990, republicată, și ai Decretului-lege nr. 118/1990, republicată
Repatriați

certificat de încadrare în categoria respectivă

actele care atestă dobândirea sau redobândirea cetățeniei române;

Sportivi de performanță cu rezultate deosebite pe plan național și/internațional (locul I, locul II, locul III) legitimați la cluburi sportive afiliate federațiilor de specialitate recunoscute pe plan național.

actele care atestă calificarea în această situație (diplome, legitimații);

NOTĂ: TOATE DOCUMENTELE VOR FI DEPUSE ÎN XEROCOPIE

ACTELE SE ACTUALIZEAZĂ ANUAL PÂNĂ LA DATA DE 30 SEPTEMBRIE

Hunedoara, la _____ 2012

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Cazan Florian**

**VIZAT SECRETAR,
Aurel Rață-Bugnariu**



Certificat seria C,
nr. 300 / 06.11.2009



Certificat seria M,
nr. 105 / 06.11.2009

NOTĂ DE FUNDAMENTARE

la proiectul de hotărâre privind stabilirea criteriilor în baza cărora se repartizează **locuințele sociale**, cu chirie din fondul locativ de stat, precum și actele necesare pentru depunerea dosarului de **locuință socială**

Prin proiectul de hotărâre supus dezbaterii și aprobării Consiliului local se propune stabilirea criteriilor în baza cărora se repartizează **locuințele sociale**, cu chirie din fondul locativ de stat, precum și actele necesare pentru depunerea dosarului de **locuință socială**.

Potrivit prevederilor art. 30 din anexa la Hotărârea de Guvern nr. 1275/2000 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii locuinței nr. 114/1996, cu modificările și completările ulterioare, criteriile de bază pentru stabilirea modului de soluționare a cererilor primite și a ordinii de prioritate în rezolvarea acestora sunt următoarele: **condițiile de locuit ale solicitanților, numărul copiilor și al celorlalte persoane care gospodăresc împreună cu solicitantul, starea sănătății soților sau a unor membri ai familiei, venitul mediu net lunar pe membru de familie, vechimea cererii.**

Categoriile de persoane care pot beneficia de locuințe cu chirie din fondul locativ de stat sunt următoarele: persoanele și familiile evacuate sau care urmează a fi evacuate din locuințele retrocedate foștilor proprietari, tinerii care au vârsta de până la 35 de ani, tinerii proveniți din instituții de ocrotire socială și care au împlinit vârsta de 18 ani, invalizii de gradul I și II, persoanele cu handicap, pensionarii, veteranii și văduvele de război, beneficiarii prevederilor Legii recunoștinței față de eroii-martiri și luptătorii care au contribuit la victoria Revoluției române din decembrie 1989, precum și față de persoanele care și-au jertfit viața sau au avut de suferit în urma revoltei muncitorești anticomuniste de la Brașov din noiembrie 1987 [nr. 341/2004](#), cu modificările și completările ulterioare, precum și ale prevederilor Decretului-lege [nr. 118/1990](#) privind acordarea unor drepturi persoanelor persecutate din motive politice de dictatura instaurată cu începere de la 6 martie 1945, precum și celor deportate în străinătate ori constituite în prizonieri, republicat, cu modificările și completările ulterioare, alte persoane sau familii îndreptățite, în condițiile legii.

Au acces la locuință socială, în vederea închirierii, familiile sau persoanele cu un venit mediu net lunar pe persoană, realizat în ultimele 12 luni, sub nivelul câștigului salarial mediu net lunar pe total economie.

Nivelul chiriei nu va depăși 10% din venitul net lunar, calculat pe ultimele 12 luni, pe familie. Diferența până la valoarea nominală a chiriei, va fi subvenționată de la bugetul local.

Pentru luarea în evidență a solicitanților de locuințe sociale din fondul locativ de stat, aceștia trebuie să atașeze la cerere acte (copii xerox) care să arate situația lor familială și materială.

Proiectul de hotărâre este reglementat juridic prin prevederile art. 36, alin. (9), și ale art. 45 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, ale Legii locuinței nr. 114/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale art. 30 din Hotărârea Guvernului nr. 1275/2000 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii locuinței nr. 114 / 1996, cu modificările ulterioare.

Față de cele de mai sus, propunem aprobarea proiectului de hotărâre în forma prezentată, ca fiind legal și oportun.

Hunedoara, la 31.08.2012

PRIMAR
Viorel Arion



Certificat seria C,
nr. 300 / 06.11.2009



Certificat seria M,
nr. 105 / 06.11.2009

Certificat nr. 060 – C/15.01.2007

**Vizat
Primar
Viorel Arion**

RAPORT

la proiectul de hotărâre privind stabilirea criteriilor în baza cărora se repartizează **locuințele sociale**, cu chirie din fondul locativ de stat, precum și actele necesare pentru depunerea dosarului de **locuință socială**

În vederea soluționării cererilor privind repartizarea unor locuințe cu chirie, din fondul locativ de stat, se impune asigurarea măsurilor necesare pentru luarea în evidență a solicitărilor primite și analizarea acestora în comisia de analiză a solicitărilor.

În acest sens, este necesară găsirea unor modalități și criterii de departajare a cererilor, pentru a se stabili ordinea de prioritate.

A. Categoriile de persoane care pot beneficia de locuințe sociale din fondul locativ de stat, sunt următoarele:

- persoanele și familiile evacuate sau care urmează a fi evacuate din locuințele retrocedate foștilor proprietari;
- tinerii care au vârsta de până la 35 de ani, tinerii proveniți din instituții de ocrotire socială și care au împlinit vârsta de 18 ani;
- invalizii de gradul I și II;
- persoanele cu handicap,
- pensionarii;
- veteranii și văduvele de război, beneficiarii prevederilor Legii recunoștinței față de eroii-martiri și luptătorii care au contribuit la victoria Revoluției române din decembrie 1989, precum și față de persoanele care și-au jertfit viața sau au avut de suferit în urma revoltei muncitorești anticomuniste de la Brașov din noiembrie 1987 [nr. 341/2004](#), cu modificările și completările ulterioare, și ai prevederilor Decretului-lege [nr. 118/1990](#) privind acordarea unor drepturi persoanelor persecutate din motive politice de dictatura instaurată cu începere de la 6 martie 1945, precum și celor deportate în străinătate ori constituite în prizonieri, republicat, cu modificările și completările ulterioare, alte persoane sau familii îndreptățite.

B. Criterii de acces la locuința socială (valabile pentru titularul cererii și membrii familiei):

1. Să nu dețină în proprietate o locuință.
- 2 Să nu dețină cu contract de închiriere în calitate de titular o locuință socială.
- 3 Să nu fi înstrăinat sub nici o formă o locuință.
- 4 Să nu fi beneficiat de sprijinul statului în credite și execuție pentru realizarea unei locuințe.
- 5 Titularul cererii să aibă domiciliu stabil în municipiul Hunedoara.
6. Să nu fi refuzat, din diferite motive, o repartiție.
7. Persoanele cu un venit mediu net lunar pe persoană realizat în ultimele 12 luni sub nivelul câștigului salarial mediu net lunar, pe total economie comunicat de Institutul Național de Statistică anterior lunii în care se analizează cererea.

C. Criterii de ierarhizare stabilite prin punctaj:

1. Situația locativă actuală:

1.1.	Chiriaș în spațiu locativ privat	10	puncte
1.2.	Tolerat în spațiu	8	puncte

2. Starea civilă actuală

2.1.	Căsătorit	10	puncte
2.2.	Familie monoparentală	10	puncte
2.3.	Necăsătorit, văduv, divorțat fără copii în întreținere	5	puncte

3. Număr copii în întreținere

Un punct pentru fiecare copil

4. Vechimea cererii solicitantului

Un punct pentru fiecare an

5. Venitul mediu net lunar / membru de familie

5.1.	venitul cuprins între 0 – 250 lei	10	puncte
5.2.	venitul cuprins între 251 – 500 lei	8	puncte
5.3.	Peste 500 lei	6	puncte

6. Situații locative sau sociale deosebite

6.1.	evacuați din case naționalizate	15	puncte
6.2.	tineri proveniți din case de ocrotire socială și care au împlinit 18 ani	10	puncte
6.3	Sportivi de performanță cu rezultate deosebite pe plan național și/internațional (locul I, locul II, locul III) legitimați la cluburi sportive afiliate federațiilor de specialitate recunoscute	10	puncte

	pe plan național.		
6.4	persoane cu handicap accentuat / invalizi de grad I	10	puncte
6.5	persoane cu handicap accentuat / invalizi de grad II	8	puncte
6.6	persoane cu handicap mediu / invalizi de grad III	8	puncte
6.7	veterani și văduve de război, beneficiari ai prevederilor Legii nr. 42/1990, republicată, și ai Decretului-lege nr. 118/1990, republicată	8	puncte
6.8	Repatriați	8	puncte

NOTĂ - Criteriile de ierarhizare stabilite prin punctaj se aplică numai solicitanților care au îndeplinit toate criteriile specificate la litera A și litera B.

În cazul înregistrării unor punctaje egale, solicitanții vor fi departajați în funcție de vechimea cererii solicitantului, luând în considerare data efectivă a înregistrării cererii (zi/lună/an), având prioritate, în acest caz, solicitantul a cărui cerere are vechimea mai mare. În cazul în care departajarea nu se poate efectua nici în baza acestor criterii, au prioritate solicitanții care au punctajul cel mai mare acordat pe baza criteriilor cu caracter de protecție socială (starea civilă + starea de sănătate actuală).

În vederea acordării drepturilor prevăzute la art. 15 din Normele metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii locuinței nr. 114 / 1996, solicitanții de locuințe din fondul locativ de stat, vor prezenta **următoarele acte** la dosarul de solicitare a unei locuințe destinată închirierii:

(a) Cerere de mână a titularului

Locul de primire a cererilor se stabilește la Centrul de Informare a Cetățenilor din cadrul Primăriei Municipiului Hunedoara.

(b) Copie BI/CI

(c) Declarație notarială din care să rezulte că titularul, împreună cu soțul/soția și ceilalți membrii majori din familia acestuia nu dețin în proprietate o locuință, nu au înstrăinat o locuință după data de 1 ianuarie 1990, nu au beneficiat și/sau nu beneficiază de sprijinul statului în credite și execuție pentru realizarea unei locuințe, nu dețin, în calitate de chiriaș, o altă locuință socială destinată închirierii, în localitatea în care a solicitat locuința.

(d) Situația locativă actuală

Tolerat în spațiu	Contract de vânzare-cumpărare pentru locuința unde este tolerat în spațiu
Chiriaș în spațiu locativ privat	Contract de închiriere/comodat pentru chiriașii care locuiesc în spații din fondul locativ privat

În cazul când nu poate dovedi cu acte, titularul cererii va depune **declarație pe propria răspundere privind situația locativă actuală**.

(e) Starea civilă actuală

Căsătorit	Certificat de căsătorie
Familie monoparentală	Certificat naștere copil, sentință de divorț
Necăsătorit, văduv, divorțat fără copii în întreținere	-, Certificat deces, sentință de divorț

(f) Număr copii în întreținere

Certificate naștere

(g) Venitul mediu net lunar / membru de familie

Adeverințe de la locul de muncă din care să rezulte venitul net pe ultimele 12 luni (pentru toate persoanele din familie angajate)

cupon de pensie, cupon de șomaj

(h) Situații locative sau sociale deosebite

evacuați din case naționalizate	actele care atestă dobândirea casei de către fostul proprietar.
tineri proveniți din case de ocrotire socială și care au împlinit 18 ani	adeverință de la instituția de unde provine
persoane cu handicap accentuat / invalizi de grad I	certificat de încadrare în gradul respectiv
persoane cu handicap accentuat / invalizi de grad II	certificat de încadrare în gradul respectiv
persoane cu handicap mediu / invalizi de grad III	certificat de încadrare în gradul respectiv
veterani și văduve de război, beneficiari ai prevederilor Legii nr. 42/1990, republicată, și ai Decretului-lege nr. 118/1990, republicată	certificat de încadrare în categoria respectivă
Repatriați	actele care atestă dobândirea sau redobândirea cetățeniei române;
Sportivi de performanță cu rezultate deosebite pe plan național și/internațional (locul I, locul II, locul III) legitimați la cluburi sportive afiliate federațiilor de specialitate recunoscute pe plan național.	actele care atestă calificarea în această situație (diplome, legitimații);

NOTĂ: TOATE DOCUMENTELE VOR FI DEPUSE ÎN XEROCOPIE

ACTELE SE ACTUALIZEAZĂ ANUAL PÂNĂ LA DATA DE 30 SEPTEMBRIE

Temeiul legal al proiectului de hotărâre îl constituie prevederile Legii locuinței nr. 114/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale art. 30 din Hotărârea Guvernului nr. 1275/2000 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii locuinței nr. 114/1996.

Competența aprobării proiectului revine Consiliului Local al Municipiului Hunedoara, conform art. 36, alin. (9) și ale art. 45 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Față de cele de mai sus, propunem aprobarea proiectului de hotărâre în forma prezentată.

Hunedoara, la _____08. 2012

Coordonator Relații cu Asociațiile de Proprietari,

Mihaela Purcar

HOTĂRÂREA NR. _____/2012
**privind aprobarea Regulamentului de autorizare a agenților economici pe raza
municipiului Hunedoara**

Consiliul local al municipiului Hunedoara:

Analizând Nota de fundamentare a Primarului municipiului Hunedoara prin care se propune aprobarea Regulamentului de autorizare a agenților economici pe raza municipiului Hunedoara, precum și raportul compartimentului de specialitate nr. 31986/2012, aprobat de Primarul Municipiului Hunedoara;

Având în vedere raportul Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor și al Comisiei pentru servicii publice și comerț;

În baza prevederilor Ordonanței Guvernului nr.99/2000 privind comercializarea produselor și serviciilor de piață, republicată, cu modificările și completările ulterioare, ale Hotărârii Guvernului nr.333/2003 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a Ordonanței Guvernului nr.99/2002, ale art.5 alin.(2) din Hotărârea Guvernului nr.348/2004 privind exercitarea comerțului cu produse și servicii de piață în unele zone publice, cu modificările și completările ulterioare, ale art.1 lit. "a" și "b" din Legea nr.12/1990 privind protejarea populației împotriva unor activități comerciale ilicite, republicată, cu modificările și completările ulterioare, ale Hotărârii Guvernului nr.1275/2000 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii locuinței nr.114/1996, cu modificările ulterioare, ale Legii nr. 50/1991, privind autorizarea lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, ale Hotărârii Guvernului nr.991/2004 pentru stabilirea modelului cererii de înregistrare și al certificatului de înregistrare în registrul comerțului, ale Legii nr.61/1991 privind sancționarea faptelor de încălcare a unor norme de conviețuire socială, a ordinii și liniștii publice, republicată, cu modificările și completările ulterioare, ale art.3 alin.(1) din Hotărârea Guvernului nr.843/1999 privind încadrarea pe tipuri a unităților de alimentație publică neincluse în structurile de primire turistice, ale Ordonanței Guvernului nr.21/1992 privind protecția consumatorilor, republicată, cu modificările ulterioare, precum și ale Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 44/2008, privind desfășurarea activităților economice de către persoanele fizice autorizate, întreprinderile individuale și întreprinderile familiale, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 36, alin (2), lit. "b", alin.(4), lit."e" și ale art. 45 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

H OTĂRĂȘTE :

Art. 1 – Aprobă Regulamentul de autorizare a agenților economici pe raza municipiului Hunedoara, conform anexei care face parte integrantă din această hotărâre.

Art. 2 – Cu data intrării în vigoare a prezentei hotărâri se abrogă Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Hunedoara nr. 34/2008, privind aprobarea Regulamentului de autorizare a agenților economici pe raza municipiului Hunedoara, precum și orice alte prevederi contrare.

Art. 3 – Prezenta hotărâre se comunică Prefectului județului Hunedoara Primarului Municipiului Hunedoara, Serviciului administrație publică locală, Direcției economice, Compartimentului Privatizare și control comercial, Serviciului resurse umane, organizare, salarizare, Compartimentului informații pentru cetățeni și relații publice.

Hunedoara, la _____ 2012

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Cazan Florian**

**VIZAT SECRETAR,
Aurel Rață-Bugnariu**



Certificat seria C,
nr. 300 / 06.11.2009



Certificat seria M,
nr. 105 / 06.11.2009

NOTĂ DE FUNDAMENTARE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea Regulamentului de autorizare a agenților economici pe raza municipiului Hunedoara

Având în vedere modificările intervenite în cadrul legal care reglementează procedura de autorizare a agenților economici, se impune adoptarea unui nou Regulament de autorizare a agenților economici pe raza municipiului Hunedoara.

Temeiul legal al proiectului de hotărâre îl constituie Ordonanța Guvernului nr.99/2000 privind comercializarea produselor și serviciilor de piață (producție și prestări servicii), republicată, cu modificările ulterioare, Hotărârea Guvernului nr.333/2003 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a Ordonanței Guvernului nr.99/2002, art. 5 alin. (2) din Hotărârea Guvernului nr. 348/2004 privind exercitarea comerțului cu produse și servicii de piață în unele zone publice, cu modificările și completările ulterioare, art.1 lit. “a” și “b” din Legea nr.12/1990 privind protejarea populației împotriva unor activități comerciale ilicite, republicată, cu modificările și completările ulterioare, Hotărârea Guvernului nr.1275/2000 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii locuinței nr.114/1996, cu modificările ulterioare, ale Legii nr. 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor în construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, Hotărârea Guvernului nr.991/2004 pentru stabilirea modelului cererii de înregistrare și al certificatului de înregistrare în registrul comerțului, Legea nr.61/1991 privind sancționarea faptelor de încălcare a unor norme de conviețuire socială, a ordinii și liniștii publice, republicată, cu modificările și completările ulterioare, art.3 alin.(1) din Hotărârea Guvernului nr.843/1999 privind încadrarea pe tipuri a unităților de alimentație publică neincluse în structurile de primire turistice, Ordonanța Guvernului nr.21/1992 privind protecția consumatorilor, republicată, precum și ale Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 44/2008, privind desfășurarea activităților economice de către persoanele fizice autorizate, întreprinderile individuale și întreprinderile familiale, cu modificările și completările ulterioare

Potrivit prevederilor legale în vigoare orice exercițiu comercial se desfășoară numai de către comercianți autorizați în condițiile legii. De asemenea, comerțul în zone publice se desfășoară în structuri de vânzare cu sediu fix sau ambulant. Exercițierea activității de comercializare în zone publice este supusă acordului autorităților administrațiilor publice locale, cu respectarea regulamentelor proprii ale acestora și a planurilor de urbanism.

Agenții economici, indiferent de forma de organizare, vor putea desfășura activitatea pe raza municipiului Hunedoara în baza autorizației de funcționare emisă și eliberată de Primarul municipiului Hunedoara.

Competența adoptării prezentului proiect de hotărâre aparține Consiliului Local la Municipiului Hunedoara, conform prevederilor art. 36, alin (2), lit. “b”, ale alin. (4), lit. „e” și ale art. 45 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Față de cele expuse, propunem aprobarea proiectului de hotărâre în forma prezentă ca fiind legal și oportun.

Hunedoara, la _____ 2012

**PRIMAR,
Viorel Arion**

REGULAMENT
de autorizare a agenților economici pe raza municipiului Hunedoara

Art.1.- Autorizația de funcționare va fi eliberată la cererea scrisă a agentului economic, costul imprimatului fiind suportat de acesta prin taxa de autorizare.

Art.2.- Autorizația de funcționare va fi emisă pentru fiecare punct de lucru al agenților economici, făcând excepție sediile sociale ale acestora dacă nu sunt folosite ca birouri sau activitățile pentru care, prin legi speciale sunt prevăzute alte competențe.

Art.3.- Se vor elibera autorizații de funcționare pentru punctele de lucru permanente și sezoniere sau comerț ambulant de tip terase, rulote, tonete, dacă amplasamentul va fi ocupat cu contract de închiriere pe o perioadă mai mare de 30 zile.

Art.4.- Modelul autorizației de funcționare va fi cel prezentat în Anexa 1 și 2 la Regulamentul de autorizare a agenților economici și va cuprinde următoarele elemente:

- a. numărul și data emiterii;
- b. denumirea societății sau a persoanei fizice autorizate, respectiv asociației familiale;
- c. numărul de înregistrare al agentului economic la Oficiul Național al Registrului Comerțului;
- d. codul unic de înregistrare;
- e. adresa sediului social;
- f. adresa punctului de lucru;
- g. profilul activității pentru care se eliberează autorizația;
- h. programul de funcționare;
- i. vizele anuale.

Art.5.- Imprimarele autorizației de funcționare vor fi gestionate în regim special.

Art.6.- Cererile de autorizare și viză anuală pentru puncte de lucru și comerț ambulant vor avea forma și conținutul cuprinse în Anexele 3, 4 și 5 la Regulamentul privind autorizarea agenților economici.

Art.7.- Autorizația pentru comerț ambulant se eliberează în fiecare an pe perioada cuprinsă în contractul pe care agentul economic îl deține pentru amplasamentul ocupat (terasă, rulotă, chioșc, etc. – de aceea modelul pentru cerere –unic).

Art.8.- Criteriile în baza cărora vor fi autorizate punctele de lucru fixe sau ambulante aparținând agenților economici sunt:

- a) deținerea legală a spațiilor în care se desfășoară activitatea;
- b) îndeplinirea condițiilor igienico-sanitare;
- c) respectarea liniștii și ordinii publice;
- d) îndeplinirea condițiilor de protecția mediului în scopul creșterii calității vieții;
- e) achitarea impozitelor și taxelor către bugetul local;
- f) dovada achitării utilităților către Asociațiile de proprietari din care fac parte (condominiu) și de la societățile comerciale prestatoare de servicii de salubritate cu care Primăria Municipiului Hunedoara are contracte.

Art.9.- În vederea eliberării autorizației de funcționare agenții economici vor prezenta în dosar, pe lângă cerere, următoarele documente în copie xerox:

A. Pentru autorizarea punctelor de lucru fixe-agenții economici, indiferent de forma de organizare, vor prezenta la dosar :

- a) certificatul de înregistrare la Oficiul Registrului Comerțului;
- b) certificatul constatator pentru sediul social;
- c) certificatul constatator pentru punctul de lucru ce urmează a fi autorizat, în conformitate cu prevederile legale în vigoare;
- d) actul constitutiv al societății cu toate anexele și modificările sau Rezoluție pentru PFA, II, IF;
- e) act deținere în legalitate spațiu (extras CF actualizat, contract vânzare cumpărare/societate, contract închiriere vizat de organul fiscal,etc);
- f) schimbarea destinației spațiului (dacă este cazul);
- g) autorizația de construire (dacă este cazul);

- h) declarație pe proprie răspundere a administratorului de obținere a tuturor avizelor și autorizațiilor speciale pentru activitatea pe care o desfășoară;
- i) dovada achitării tuturor impozitelor și taxelor locale, redevențelor către Consiliul Local Hunedoara;
- j) dovada achitării utilităților către Asociațiile de proprietari din care fac parte (condominiu) și de la societățile prestatoare de servicii de salubritate cu care Primăria Municipiului Hunedoara are contracte, (dacă este cazul);
- k) dovada achitării taxei de autorizare.

B. Pentru autorizarea comerțului ambulant, agenții economici (indiferent de forma de organizare) vor prezenta la dosar:

- a) certificatul de înregistrare la Oficiul Registrului Comerțului;
- b) dovada deținerii în legalitate a amplasamentului pe care urmează a se desfășura activitatea (contract închiriere teren, extras CF actualizat, etc.);
- c) dovada achitării tuturor impozitelor și taxelor locale, redevențelor către Consiliul Local Hunedoara;
- d) dovada achitării utilităților către Asociațiile de proprietari din care fac parte și de la societățile comerciale prestatoare de servicii de salubritate cu care Primăria Municipiului Hunedoara are contracte, (dacă este cazul);
- e) dovada achitării taxei de autorizare.

C. Pentru viza anuală a autorizației de funcționare, agenții economici, indiferent de forma de organizare, vor depune la dosar pe lângă cerere următoarele documente în xerox-copie:

- a) certificat constatator pentru punctul de lucru (dacă au existat modificări de la momentul înregistrării);
- b) dovada achitării tuturor impozitelor și taxelor locale, redevențelor către Consiliul Local al Municipiului Hunedoara;
- c) declarația pe proprie răspundere în legătură cu obligația de obținere a avizelor și autorizațiilor speciale dacă au apărut modificări de la momentul autorizării;
- d) dovada achitării utilităților către Asociațiile de Proprietari din care fac parte și de la societățile comerciale prestatoare de servicii de salubritate cu care Primăria Municipiului Hunedoara are contracte, (dacă este cazul);
- e) dovada achitării taxei de autorizare.

Art.10.- Taxa de autorizare se achită la Compartimentul Privatizare, o dată cu verificarea documentelor de la dosar.

Art.11.- Condițiile de dotare și utilități, de respectare a obiectului de activitate, se vor constata prin controlul efectuat de împuterniciții Primarului din cadrul Compartimentului Privatizare, conform prevederilor legale în vigoare, la autorizarea unității.

Art.12.- Autorizația de funcționare în original va fi păstrată la sediul firmei. La punctul de lucru, autorizația de funcționare va exista în copie xerox cu ultima viză valabilă pentru a putea fi prezentată organelor de control competente .

Art.13.- Dosarele cuprinzând actele menționate la art.9 din prezentul regulament, vor fi supuse spre aprobare Comisiei de avizare din cadrul Primăriei municipiului Hunedoara și păstrate la Compartimentul Privatizare.

Art.14.- Evidența tuturor tipurilor de autorizații eliberate ca și viza anuală a acestora se vor ține în baza unui program – computerizat , care să poată furniza informații în legătură cu punctele de lucru (adresă, numele agentului economic, obiect de activitate, număr autorizație, viză).

Art.15.- Desfășurarea activității punctului de lucru fără autorizație de funcționare va fi sancționată conform prevederilor legale în vigoare.

Hunedoara, la _____ 2012

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Cazan Florian**

**VIZAT SECRETAR,
Aurel Rață-Bugnariu**

ROMÂNIA
JUDEȚUL HUNEDOARA
MUNICIPIUL HUNEDOARA
CONSILIUL LOCAL



C E R E R E

PENTRU OBTINEREA AUTORIZAȚIEI DE FUNCȚIONARE

COMERȚ AMBULANT

Subsemnatul _____ cu domiciliul în județul _____, localitatea _____, str. _____, nr. _____, bl. _____, ap. _____, posesor al BI seria _____, nr. _____ eliberat la data de _____ de Poliția _____, în calitate de _____ al SC (PFA; II, IF) _____ cu sediul în _____, str. _____, nr. _____, bl. _____, ap. _____, tel. _____.

Vă rog să eliberați autorizația de funcționare pentru următorul amplasament:

Adresa punct de lucru: localitatea _____, str. _____, nr. _____, bl. _____, sc. _____, ap. _____, tel. _____.

Profilul activității: _____

-Tipul

amplasamentului: _____ suprafața: _____ nr. contract teren: _____ perioada solicitată : _____.

- Programul de funcționare

solicitat: _____

- Descrierea dotare mobilier urban : _____

Anexez în copie xerox următoarele acte:

- Certificatul de înregistrare La Oficiul Registrului Comerțului în conformitate cu prevederile legale în vigoare;
- Dovada deținerii în legalitate a amplasamentului pe care urmează a se desfășura activitatea (contract închiriere teren, extras CF actualizat etc.);
- Dovada achitării tuturor impozitelor și taxelor, a redevențelor către Consiliul Local Hunedoara;
- Dovada achitării utilităților către Asociațiile de proprietari din care fac parte și de la societățile comerciale prestatoare de servicii de salubritate cu care Primăria Municipiului Hunedoara are contracte (dacă este cazul);
- Chitanța de plată a taxei de autorizare:
nr. _____ data: _____ val. _____

Declar pe proprie răspundere că actele depuse la dosar sunt în vigoare și corespund cu originalul și că activitatea se va desfășura astfel încât liniștea locatarilor din zonă să nu fie în nici un fel afectată.

Data _____

Semnătura și
ștampila

ROMÂNIA
JUDEȚUL HUNEDOARA
MUNICIPIUL HUNEDOARA
CONSILIUL LOCAL



Certificat seria C.
nr. 300 / 06.11.2009



Certificat seria M.
nr. 105 / 06.11.2009

C E R E R E

PENTRU VIZAREA ANUALĂ A AUTORIZAȚIEI DE FUNCȚIONARE

Subsemnatul _____ cu domiciliul în județul _____, localitatea _____, str. _____, nr. _____, bl. _____, ap. _____, posesor al BI seria _____, nr. _____ eliberat la data de _____ de Poliția _____, în calitate de _____ al SC (PFA; II, IF) _____ cu sediul în _____, str. _____, nr. _____, bl. _____, ap. _____, tel. _____

Vă rog să îmi aprobați viza autorizației de funcționare pentru următorul punct de lucru:

- Adresa punct de lucru: localitatea _____, str. _____, nr. _____, bl. _____, sc. _____, ap. _____, tel. _____

-Profilul activității: _____

- Programul de funcționare solicitat: _____

Anexez în copie xerox următoarele acte:

- Certificat constatator pentru punctul de lucru (dacă au existat modificări de la momentul autorizării);
- Dovada achitării tuturor impozitelor și taxelor locale, redevențelor către Consiliul Local Hunedoara;
- Declarația pe proprie răspundere în legătură cu obligația de obținere a avizelor și autorizațiilor speciale (dacă au apărut modificări de la momentul autorizării);
- Dovada achitării utilităților către asociațiile de proprietari din care fac parte și de la societățile comerciale prestatoare de servicii de salubritate cu care Primăria Municipiului Hunedoara are contracte (dacă este cazul);
- Chitanța de plată a taxei de autorizare:

nr. _____ data: _____ val. _____

Declar pe proprie răspundere că actele depuse la dosar sunt în vigoare și corespund cu originalul și nu există nici un fel de modificări din punct de vedere al dotării și al condițiilor de desfășurare a activității față de anul precedent și că activitatea se va desfășura astfel încât liniștea locatarilor din zonă să nu fie în nici un fel afectată.

Data _____

Semnătura și ștampila

ROMÂNIA
JUDEȚUL HUNEDOARA
MUNICIPIUL HUNEDOARA
CONSILIUL LOCAL



C E R E R E

PENTRU OBTINEREA AUTORIZAȚIEI DE FUNCȚIONARE

Subsemnatul _____ cu domiciliul în județul _____, localitatea _____, str. _____, nr. _____, bl. _____, ap. _____, posesor al BI seria _____, nr. _____ eliberat la data de _____ de Poliția _____, în calitate de _____ al SC (PFA; II, IF) _____ cu sediul în _____, str. _____, nr. _____, bl. _____, ap. _____, tel. _____.

Vă rog să eliberați autorizația de funcționare pentru următorul punct de lucru:

Adresa punct de lucru: localitatea _____, str. _____, nr. _____, bl. _____, sc. _____, ap. _____, tel. _____.

-Profilul activității: _____

- Programul de funcționare solicitat: _____

Anexez în copie xerox următoarele acte:

- Certificatul de înregistrare la Oficiul Registrului Comerțului;
- Certificatul constatator pentru sediul social;
- Certificatul constatator pentru punctul de lucru ce urmează a fi autorizat, în conformitate cu prevederile legale în vigoare;
- Actul constitutiv al societății cu toate anexele și modificările;
- Act deținere în legalitate spațiu (extras CF actualizat; contract vânzare-cumpărare/ societate ; contract închiriere vizat de organul fiscal etc.);
- Schimbarea destinației spațiului (dacă este cazul);
- Autorizația de construire (dacă este cazul);
- Declarația pe proprie răspundere a administratorului de obținere a tuturor avizelor și autorizațiilor speciale pentru activitatea pe care o desfășoară;
- Dovada achitării tuturor impozitelor și taxelor, redevențelor către Consiliul Local Hunedoara;
- Dovada achitării contravalorii utilităților către Asociațiile de proprietari din care fac parte și de la societățile comerciale prestatoare de servicii de salubritate cu care Primăria Municipiului Hunedoara are contracte (dacă este cazul);
- Chitanța de plată a taxei de autorizare:
nr. _____ data: _____ val. _____

Declar că actele depuse la dosar sunt în vigoare și corespund cu originalul și că activitatea se va desfășura astfel încât liniștea locatarilor din zonă să nu fie în nici un fel afectată.

Data _____

Semnătura și ștampila



Certificat seria C,
nr. 300 / 06.11.2009



Certificat seria M,
nr. 105 / 06.11.2009

VIZAT
PRIMAR
VIOREL ARION

Raport

pentru propunerea de modificare a Regulamentului de autorizare a agenților economici pe raza municipiului Hunedoara – HCL nr.34/2008

Având în vedere modificările intervenite în cadrul legal care reglementează procedura de autorizare a agenților economici, nevoia administrației publice locale de a ține sub control spațiile în care se desfășoară activități de comerț, prestări servicii (birouri, cabinete, centre de colectare materiale reciclabile), producție precum și serviciile de utilități publice cuprinzând salubritatea localității, HCL nr.34/2008 nu mai este de actualitate și se impune emiterea unei noi hotărâri a Consiliului Local pentru aprobarea Regulamentului de autorizare.

Temeiul legal al proiectului de hotărâre îl constituie Ordonanța Guvernului nr.99/2000 privind comercializarea produselor și serviciilor de piață, republicată în baza Legii 650/2002, ale Hotărârii Guvernului nr.333/2003 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a Ordonanței Guvernului nr.99/2002, ale art.5 alin.(2) din Hotărârea Guvernului nr.348/2004 privind exercitarea comerțului cu produse și servicii de piață în unele zone publice, cu modificările și completările ulterioare, ale art.1 lit. "a" și "b" din Legea nr.12/1990 privind protejarea populației împotriva unor activități comerciale ilicite, republicată, cu modificările și completările ulterioare, ale Hotărârii Guvernului nr.1275/2000 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii locuinței nr.114/1996, cu modificările ulterioare, ale Legii nr. 50/1991, privind autorizarea lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, ale Hotărârii Guvernului nr.991/2004 pentru stabilirea modelului cererii de înregistrare și al certificatului de înregistrare în registrul comerțului, ale Legii nr.61/1991 privind sancționarea faptelor de încălcare a unor norme de conviețuire socială, a ordinii și liniștii publice, republicată, cu modificările și completările ulterioare, ale art.3 alin.(1) din Hotărârea Guvernului nr.843/1999 privind încadrarea pe tipuri a unităților de alimentație publică neincluse în structurile de primire turistice, ale Ordonanței Guvernului nr.21/1992 privind protecția consumatorilor, republicată;

În temeiul prevederilor art. 36, alin (2), lit. "b" și ale art. 45 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată.

Ținând cont de actele normative enumerate propunem aprobarea Regulamentului de autorizare a agenților economici cu următorul conținut :

Art.1.- Autorizația de funcționare va fi eliberată la cererea scrisă a agentului economic, costul imprimatului fiind suportat de acesta prin taxa de autorizare.

Art.2.- Autorizația de funcționare va fi emisă pentru fiecare punct de lucru al agenților economici, făcând excepție sediile sociale ale acestora dacă nu sunt folosite ca birouri sau activitățile pentru care, prin legi speciale sunt prevăzute alte competențe.

Art.3.- Se vor elibera autorizații de funcționare pentru punctele de lucru permanente și sezoniere sau comerț ambulant de tip terase, rulote, tonete, dacă amplasamentul va fi ocupat cu contract de închiriere pe o perioadă mai mare de 30 zile.

Art.4.- Modelul autorizației de funcționare va fi cel prezentat în Anexa 2 la Regulamentul de autorizare a agenților economici și va cuprinde următoarele elemente:

- a.) numărul și data emiterii;
- b.) denumirea societății sau a persoanei fizice autorizate, respectiv întreprindere individuală sau familială;
- c.) numărul de înregistrare al agentului economic la Oficiul Național al Registrului Comerțului;
- d.) codul unic de înregistrare;
- e.) adresa sediului social;
- f.) adresa punctului de lucru;
- g.) profilul activității pentru care se eliberează autorizația;
- h.) programul de funcționare;
- I.) vizele anuale.

Art.5.- Imprimarele autorizației de funcționare vor fi gestionate în regim special.

Art.6.- Cererile de autorizare și viză anuală pentru puncte de lucru și comerț ambulant vor avea forma și conținutul cuprinse în Anexele 3, 4 și 5 la Regulamentul privind autorizarea agenților economici.

Art.7.- Autorizația pentru comerț ambulant se eliberează în fiecare an pe perioada cuprinsă în contractul pe care agentul economic îl deține pentru amplasamentul ocupat (terasă, rulotă, chioșc, etc. – de aceea modelul pentru cerere –unic- Anexa nr.1).

Art.8.- Criteriile în baza cărora vor fi autorizate punctele de lucru fixe sau ambulante aparținând agenților economici sunt:

- a.) deținerea legală a spațiilor în care se desfășoară activitatea;
- b.) îndeplinirea condițiilor igienico-sanitare;
- c.) respectarea liniștii și ordinii publice;
- d.) îndeplinirea condițiilor de protecția mediului în scopul creșterii calității vieții;
- e.) achitarea impozitelor și taxelor către bugetul local;
- f.) dovada achitării utilităților către Asociațiile de proprietari din care fac parte (condominiu) și de la societățile comerciale prestatoare de servicii de salubritate cu care Primăria Municipiului Hunedoara are contracte.

Art.9.- În vederea eliberării autorizației de funcționare agenții economici vor prezenta în dosar, pe lângă cerere, următoarele documente în copie xerox:

A. Pentru autorizarea punctelor de lucru fixe-agenții economici, indiferent de forma de organizare, vor prezenta la dosar :

- a.) certificatul de înregistrare la Oficiul Registrului Comerțului;
- b.) certificatul constatator pentru sediul social;
- c.) certificatul constatator pentru punctul de lucru ce urmează a fi autorizat, în conformitate cu prevederile legale în vigoare;
- d.) actul constitutiv al societății cu toate anexele și modificările sau Rezoluție pentru PFA, II, IF;
- e.) act deținere în legalitate spațiu (extras CF actualizat, contract vânzare cumpărare/societate, contract închiriere vizat de organul fiscal,etc);
- f.) schimbarea destinației spațiului (dacă este cazul);
- g.) autorizația de construire (dacă este cazul);
- h.) declarație pe proprie răspundere a administratorului de obținere a tuturor avizelor și autorizațiilor speciale pentru activitatea pe care o desfășoară;
- I.) dovada achitării tuturor impozitelor și taxelor locale, redevențelor către Consiliul Local Hunedoara;
- j.) dovada achitării utilităților către Asociațiile de proprietari din care fac parte (condominiu) și de la societățile prestatoare de servicii de salubritate cu care Primăria Municipiului Hunedoara are contracte, (dacă este cazul);
- k.) dovada achitării taxei de autorizare.

B. Pentru autorizarea comerțului ambulant, agenții economici (indiferent de forma de organizare) vor prezenta la dosar:

- a.) certificatul de înregistrare la Oficiul Registrului Comerțului;
- b.) dovada deținerii în legalitate a amplasamentului pe care urmează a se desfășura activitatea (contract închiriere teren, extras CF actualizat, etc.);
- c.) dovada achitării tuturor impozitelor și taxelor locale, redevențelor către Consiliul Local Hunedoara;
- d) dovada achitării utilităților către Asociațiile de proprietari din care fac parte și de la societățile comerciale prestatoare de servicii de salubritate cu care Primăria Municipiului Hunedoara are contracte, (dacă este cazul);
- e.) dovada achitării taxei de autorizare.

C. Pentru viza anuală a autorizației de funcționare, agenții economici, indiferent de forma de organizare, vor depune la dosar pe lângă cerere următoarele documente în xerox-copie:

- a.) certificat constatator pentru punctul de lucru (dacă au existat modificări de la momentul înregistrării);
- b.) dovada achitării tuturor impozitelor și taxelor locale, redevențelor către Consiliul Local al Municipiului Hunedoara;
- c.) declarația pe proprie răspundere în legătură cu obligația de obținere a avizelor și autorizațiilor speciale dacă au apărut modificări de la momentul autorizării;
- d.) dovada achitării utilităților către Asociațiile de Proprietari din care fac parte și de la societățile comerciale prestatoare de servicii de salubritate cu care Primăria Municipiului Hunedoara are contracte, (dacă este cazul);
- e.) dovada achitării taxei de autorizare.

Art.10.- Taxa de autorizare se achită la Compartimentul Privatizare, o dată cu verificarea documentelor de la dosar.

Art.11.- Condițiile de dotare și utilități, de respectare a obiectului de activitate, se vor constata prin controlul efectuat de împuterniciții Primarului din cadrul Compartimentului Privatizare, conform prevederilor legale în vigoare, la autorizarea unității.

Art.12.- Autorizația de funcționare în original va fi păstrată la sediul firmei. La punctul de lucru, autorizația de funcționare va exista în copie xerox cu ultima viză valabilă pentru a putea fi prezentată organelor de control competente .

Art.13.- Dosarele cuprinzând actele menționate la art.9 din prezentul Regulament, vor fi supuse spre aprobare Comisiei de avizare din cadrul Primăriei municipiului Hunedoara și păstrate la Compartimentul Privatizare.

Art.14.- Evidența tuturor tipurilor de autorizații eliberate ca și viza anuală a acestora se vor ține în baza unui program – computerizat , care să poată furniza informații în legătură cu punctele de lucru (adresă, numele agentului economic, obiect de activitate, număr autorizație, viză).

Art.15.- Desfășurarea activității punctului de lucru fără autorizație de funcționare va fi sancționată conform prevederilor legale în vigoare.

Întocmit,
Olga Tătaru

ROMANIA
JUDEȚUL HUNEDOARA
MUNICIPIUL HUNEDOARA
ROMÂNIA

AUTORIZAȚIE DE FUNCȚIONARE

No. 4539 din _____

Societate comercială: _____

Certificat înmatriculare: _____

Sediul: _____

Punct de lucru autorizat: _____


Profilul: _____

Program de funcționare: _____

Nerespectarea condițiilor prevăzute de legislația în vigoare duce la anularea autorizației.

Această autorizație este valabilă doar în original.

Regim special: _____



Primar

ROMANIA
JUDEȚUL HUNEDOARA
MUNICIPIUL HUNEDOARA
ROMÂNIA

AUTORIZAȚIE DE FUNCȚIONARE

No. 4539 din _____

Societate comercială: _____

Certificat înmatriculare: _____

Sediul: _____

Punct de lucru autorizat: _____


Profilul: _____

Program de funcționare: _____

Nerespectarea condițiilor prevăzute de legislația în vigoare duce la anularea autorizației.

Această autorizație este valabilă doar în original.

Regim special: _____



Primar

Valabil până la: _____

Valabil până la: _____

Valabil până la: _____

Valabil până la: _____

Valabil până la: _____

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI HUNEDOARA

AUTORIZAȚIE COMERȚ STRADAL

NR. **300** AMBULANT/RULOTĂ/TERASĂ

• Amplasament și suprafață (m²)

.....

• S.C./As. Fam. Pers. Fizică

• Certificat înmatriculare d. L 31/1990/aut. func. d. DL 54/1990

..... • Cod fiscal

• Comercializează

.....

• Autorizația este valabilă de la ora până la ora

• Zilele în care autorizația nu este valabilă (rubricile barate):

Regim special

PRIMAR,

L	M	M	J	V	S	D
---	---	---	---	---	---	---

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI HUNEDOARA

AUTORIZAȚIE COMERȚ STRADAL

NR. **300** AMBULANT/RULOTĂ/TERASĂ

• Amplasament și suprafață (m²)

.....

• S.C./As. Fam. Pers. Fizică

• Certificat înmatriculare d. L 31/1990/aut. func. d. DL 54/1990

..... • Cod fiscal

• Comercializează

.....

• Autorizația este valabilă de la ora până la ora

după care amplasamentul se va elibera

• Zilele în care autorizația nu este valabilă (rubricile barate):

PRIMAR,

L	M	M	J	V	S
---	---	---	---	---	---